

ZATWIERDZAM

05.04.2019

(data i podpis kierownika zamawiającego lub osoby uprawnionej)

Numer sprawy: ZP/02/2019.

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**o wartości mniejszej od kwot określonych na podst. art. 11 ust 8 ustawy**

**Nazwa zamówienia**

Roboty budowlane polegające na przygotowaniu sal do wystaw, zwane aranżacją wnętrz oraz drobne bieżące prace remontowo-budowlane wykonywane dla Zachęty – Narodowej Galerii Sztuki w Warszawie.

**Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

Specjalista  
d/s zamówień publicznych

*Anna Sokółska*  
Anna Sokółska

ZASTĘPCA DYREKTORA

*Olga Wysocka*  
Olga Wysocka

## I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

### Nazwa i adres zamawiającego

Zachęta – Narodowa Galeria Sztuki  
plac Małachowskiego 3  
00 - 916 Warszawa

Telefon: 22 55 69 600

### Poczta elektroniczna [e-mail], adres internetowy [URL]

[office@zacheta.art.pl](mailto:office@zacheta.art.pl); [www.zacheta.art.pl](http://www.zacheta.art.pl)

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.
2. Postępowanie prowadzone będzie w procedurze, o której mowa w art. 24 aa. ust. 1 ustawy PZP. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Podstawa prawna przygotowania dokumentacji przetargowej:
  - 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U z 2018r, poz. 1986)
  - 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 1 stycznia 2016 w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych.
  - 3) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przygotowaniu sal do wystaw, zwane aranżacją wnętrz oraz drobne bieżące prace remontowo-budowlane wykonywane dla Zachęty - Narodowej Galerii Sztuki w Warszawie.

CPV

- 45000000-7 – roboty budowlane,
- 45442100-8 – roboty malarskie,
- 45442180-2 – powtórne malowanie,
- 45454100-5 – odnawianie,
- 45421152-4 – wstawienie ścianek działowych z KG,
- 45400000-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
- 45455300-7 – roboty różne, jak: naprawy, zabezpieczenie folią podłóg, czujek, wywóz gruzu, roboty demontażowe,
- 45450000-6 – roboty wykończeniowe pozostałe – naprawa urządzeń pomontażowych.

**2. Zakres prac obejmuje typowe powtarzające się prace określone w przedmiarze robót oraz inne nieprzewidziane wynikające w trakcie procesu projektowania wystaw m.in.**

- 1) montaż i demontaż ścianek gipsowo-kartonowych na podwójnym lub pojedynczym ruszcie i pojedynczym lub podwójnym gips kartonie o wys. do 7m i różnych kształtach wg projektów artystów, scenografów, kuratorów;
- 2) budowa pomieszczeń ze ścianek gipsowo-kartonowych z sufitami, czasami wygłuszanych
- 3) malowanie ścianek i sufitów gipsowo-kartonowych;
- 4) malowanie ścian i sufitów sal ekspozycyjnych farbami emulsyjnymi, często w kolorach intensywnych;
- 5) sporadyczne malowanie farbami olejnymi;
- 6) tymczasowa (na czas trwania ekspozycji) zabudowa okien, wnęk, otworów drzwiowych;
- 7) odpowiednie zabezpieczenia przed zniszczeniem podłóg lakierowanych na czas trwania robót;
- 8) montaż nietypowych elementów architektonicznych i scenograficznych do wcześniej przygotowanych rozwiązań konstrukcyjnych i projektowych,
- 9) demontaż tapet, druków i folii samoprzylepnych ze ścian,
- 10) oraz drobne bieżące prace remontowo-budowlane wykonywane w miarę bieżących potrzeb.

3. Opis przedmiotu zamówienia obejmujący podstawowy zakres robót do wykonania określają: specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót i przedmiar robót – Załączniki Nr 2A i 2B do SIWZ.

4. Przy realizacji prac związanych z realizacją projektów artystycznych polegających na aranżacji wnętrz sal wystawowych, wymagana jest od Wykonawcy stała współpraca z kuratorami wystaw, scenografami, projektantami i pracownikami Działu Realizacji Wystaw w zakresie zastosowania materiałów i rozmieszczania elementów wystawowych oraz reakcji na wszelkie sugestie dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia .

Aranżacja sal do wystawy sztuki współczesnej jest procesem niepowtarzalnym, niejednokrotnie bardzo skomplikowanym, wymagającym zaangażowania i dyspozycyjności, działania pod presją czasu i nie polega wyłącznie na wykonaniu prac wskazanych w przedmiarze robót jako podstawowe.

Przedmiotu zamówienia polegającego na aranżacji sal wystawowych nie można porównać do typowych robót budowlanych, wystawy sztuki współczesnej wymagają bowiem wykonania wielu nietypowych instalacji (np. tymczasowa zabudowa w przestrzeni sali wystawowej).

W zakresie przedmiotu zamówienia będą również zlecane bieżące prace remontowe- budowlane, jednakże zdecydowana większość robót będzie polegała na aranżacji wnętrz sal wystawowych stanowiących scenografię wystawy.

5. Zamawiający będzie udzielał zleceń częściowych na prace związane z przygotowaniem sal ekspozycyjnych do wystaw z określeniem terminu wykonania robót, którego Wykonawca bezwzględnie musi dotrzymać.
6. Po zapoznaniu się z projektem scenografii wystawy jak również zakresem prac remontowych, które Zamawiający zamierza zlecić, Wykonawca przedstawi każdorazowo kosztorys wykonania danych prac do akceptacji Zamawiającego, kosztorys będzie poddany sprawdzeniu przez inspektora nadzoru .
7. Ramowy zakres prac do każdej wystawy będzie określony przez Zamawiającego z minimum tygodniowym wyprzedzeniem.
8. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć ostatecznego zakresu prac, gdyż wynika to każdorazowo z indywidualnych koncepcji artystycznych i procesu twórczego. Zamawiający zastrzega sobie także możliwość wprowadzania zmian w trakcie realizacji zlecenia bez możliwości wydłużania pierwotnie ustalonego terminu zakończenia wykonywania prac.

9. Specyfika działalności Zachęty – Narodowej Galerii Sztuki sprawia, że Wykonawca będzie działał niejednokrotnie pod presją czasu przy bezwzględnym zachowaniu terminu otwarcia wystawy. Wymaga się zatem dyspozycyjności pracowników i dysponowania pracownikami w liczbie zapewniającej wykonywanie koniecznych prac niejednokrotnie w godzinach wieczornych, nocnych, a także w soboty, niedziele i święta. Powyższy wymóg jest uzasadniony, krótkimi okresami czasu przeznaczonymi na zmianę ekspozycji oraz częstą zmianą koncepcji wystawy przez poszczególnych kuratorów, artystów i procesem twórczym.
10. Właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia jest bezpośrednio związane z terminowym otwarciem wystaw czasowych, postęp prac musi być na bieżąco monitorowany, a wszystkie założenia artystyczne zrealizowane.
11. W zależności od potrzeb Zamawiający będzie udzielał również zleceń częściowych na drobne bieżące prace remontowo-budowlane.
12. Ilekroć w niniejszej SIWZ lub załącznikach użyto znaków towarowych lub źródeł pochodzenia, wyrazom takim towarzyszy zwrot „lub równoważny”.  
Wskazanie w SIWZ i załącznikach nazwy handlowej określa klasę produktu i służy ustaleniu standardu w zakresie wymogów technicznych, jakościowych postawionych przez Zamawiającego. Uznaje się, że produkt równoważny to produkt o właściwościach jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w SIWZ, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Produkt taki powinien posiadać istotne zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry.
13. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty do czasu demontażu ekspozycji, w przypadku prac wykonanych do wystaw czasowych, na prace remontowo-budowlane na okres 12 miesięcy od daty ich odebrania.
- 14. Uregulowania odnoszące się do podwykonawców:**
- Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę wykonania części lub całości zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w swojej ofercie części zamówienia (zakresu), których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, a także wskazanie nazw (firm) podwykonawców (jeśli są znane) na zasoby, których się powołuje w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale VIII.
- 15. Wymaganie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeśli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1**

ustawy Kodeks pracy oraz sposób dokumentowania zatrudnienia tych osób, uprawnienia zamawiającego w zakresie sposobu kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań oraz sankcje za niespełnianie wymagań oraz czynności niezbędne do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania:

**Zamawiający stawia wymagania**

- 1) Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy PZP Zamawiający wymaga aby następujące czynności niezbędne do realizacji zamówienia były wykonywane przez osoby zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę (także dalszego podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę: - roboty malarskie, roboty stolarskie – jako najczęściej wykonywane czynności objęte przedmiotem zamówienia (malowanie sal i stawianie ścianek) – **w wymiarze co najmniej ½ etatu dla pracownika**
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do: - wykonywania robót wymienionych w pkt 1) przez 4 osoby zatrudnione przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę oraz do przekazania imiennego wykazu osób wykonujących prace objęte przedmiotem umowy, ze wskazaniem rodzaju wykonywanych przez nich prac oraz podstawy zatrudnienia, a także jego aktualizowania, na żądanie Zamawiającego do przekazania dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę (według wyboru Zamawiającego: umów o pracę, comiesięcznych raportów RMUA, itp.), także jeśli pracodawcą jest podwykonawca lub dalszy podwykonawca.
- 3) zapewnienia, w przypadku korzystania z podwykonawców, wykonywania robót wymienionych w pkt 1) przez osoby zatrudnione przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę;
- 4) zobowiązania podwykonawców lub dalszych podwykonawców do tego, aby czynności wymienione w pkt 1) były wykonywane przez osoby zatrudnione przez nich na podstawie umowy o pracę.
- 5) Zgodnie z art. 22 kodeksu pracy w ramach stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju, w miejscu wyznaczonym przez pracodawcę i pod jego kierownictwem. Artykuł ten wskazuje główne cechy umowy o pracę: wykonywanie pracy pod stałym kierownictwem pracodawcy, w warunkach przez niego wyznaczonych (określonym miejscu, czasie). Umowa o pracę jest tzw. umową starannego działania, co oznacza, że jej celem nie jest osiągnięcie konkretnego rezultatu, ale stałe, staranne wykonywanie danej pracy. Wykonywanie pracy na warunkach określonych w art. 22 kodeksu pracy, oznacza nawiązanie stosunku pracy niezależnie od zawartej umowy między stronami.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do przekazania imiennego wykazu osób wykonujących prace objęte przedmiotem zamówienia, ze wskazaniem rodzaju wykonywanych przez nich prac oraz podstawy zatrudnienia, a także jego aktualizowania.
- 7) W trakcie realizacji zamówienia **na każde wezwanie zamawiającego** w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących zamówienie,
  - **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 roku r. *o ochronie danych osobowych* (Dz. U. z 2018 roku,



poz. 1000) (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres czynności, miejsce świadczenia usługi i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 roku *o ochronie danych osobowych*.
- Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot zamówienia, zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy.
- Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot zamówienia.
- W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### IV. OPIS WYMAGAŃ DODATKOWYCH ZWIĄZANYCH Z PRZYGOTOWANIEM OFERTY

1. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. W formularzu oferty Wykonawca wskaże części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i poda firmy podwykonawców.
4. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej, oraz inni wykonawcy, których działalność lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup marginalizowanych, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy
5. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.
8. Zamówienie nie dotyczy zamówień w ramach dynamicznego systemu zakupów.
9. Zamówienie nie dotyczy zawarcia umowy ramowej.
10. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez wykonawcę klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”. Wykonawca wraz

ze złożeniem oferty musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale spięte i oddzielone od pozostałej (jawnej) części oferty. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**V. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP**

Przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP, o wielkości do 10 % wartości zamówienia podstawowego

**VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiot zamówienia będzie wykonywany sukcesywnie – zgodnie ze zleceniami Zamawiającego w terminie 18 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji umowy lub do wyczerpania kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia. Wykonywanie przedmiotu zamówienia odbywać się będzie zgodnie z planem wystaw i na podstawie bieżących zgłoszeń wykonania prac remontowo-budowlanych.
2. Zamawiający, po zatwierdzeniu ostatecznego projektu konkretnej wystawy, będzie udzielał zleceń częściowych na prace związane z przygotowaniem sal ekspozycyjnych do wystaw na warunkach określonych w umowie.

**VII. INFORMACJE O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:
  - a) nie podlegają wykluczeniu z postępowania, przy czym z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawcę co do którego zachodzą przesłanki wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a nadto:
    - i. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);
    - ii. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
  - b) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiające ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności i dotyczące:
    - i. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

- Zamawiający nie stawia wymagań w powyższym zakresie;**
- ii. sytuacji ekonomicznej i finansowej
- Zamawiający nie stawia wymagań w powyższym zakresie;**
- iii. zdolności technicznej lub zawodowej

Zamawiający wymaga by:

**w zakresie wiedzy i doświadczenia:**

Wykonawca wykazał, iż w okresie ostatnich pięciu latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał: co najmniej 2 podobne zamówienia (na mocy odrębnych umów) których zakres obejmował (m. in. roboty malarskie, stawianie ścianek i inne ogólnobudowlane), o wartości co najmniej 200 000,00 zł brutto każde (wartość każdej umowy) **z czego jedno zamówienie polegające na przygotowaniu sal ekspozycyjnych do wystaw** – z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

**Zamawiający oczekuje aby przedmiot zamówienia zrealizował doświadczony Wykonawca, posiadający zdolności do realizacji zamówienia, którego wiedza i doświadczenie będą stanowić indywidualny dorobek przedsiębiorstwa, na który składa się ogół wiadomości oraz umiejętności zdobytych w toku prowadzonej działalności gospodarczej – praca w trakcie procesu przygotowywania wystawy jest bowiem procesem wymagającym także dla wykonawcy przygotowującego salę do prezentacji sztuki a specyfika i dynamika pracy przy wystawach czasowych musi być znana wykonawcy.**

**w zakresie dysponowania osobami odpowiednimi do realizacji zamówienia**

**Wykonawca wykaże, że dysponuje:**

osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia w liczbie zapewniającej prawidłowe i terminowe jego wykonanie – tj. minimum 8 osobami, które będą wyznaczone do realizacji robót w Zachęcie - posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe, właściwe do zakresu wykonywanych przez te osoby czynności, **tj. co najmniej trzech malarzy (na umowę o pracę w wymiarze co najmniej ½ etatu); stolarza (na umowę o pracę w wymiarze co najmniej ½ etatu), robotników budowlanych (dowolna forma zatrudnienia zgodna z przepisami prawa)** Na wykazie osób Wykonawca wykaże ponadto kierownika robót osobę/y przewidzianą/e do kierowania robotami budowlanymi, która/e posiada uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie realizowanych robót, w specjalności konstrukcyjno budowlanej, i która jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, 1669)

w celu wykazania powyższego należy przedstawić wykaz osób wg załącznika Nr 7 do SIWZ

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, przy czym musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, **będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów**, w szczególności



przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

3. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w ustawie.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują **roboty**, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, **odpowiada solidarnie z podmiotem**, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 2 nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
  - zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1.
7. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa w art. 23 ust. 1, została wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
9. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie prowadzona na podstawie treści złożonych oświadczeń lub dokumentów wymaganych przez Zamawiającego zgodnie z aktami wykonawczymi do ustawy.
10. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

<b>VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA ORAZ WYMAGANIA ODNOŚNIE TYCH DOKUMENTÓW</b>
---

1. Do oferty Wykonawca załącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, zgodnie z załącznikiem nr 4 i 5 do SIWZ.
2. Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
3. Oświadczenia powyższe - wskazane w ust. 1 i 2 stanowią potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz wstępne potwierdzenie spełnienia warunków udziału w

postępowaniu. Zamawiający nie będzie żądał składania dodatkowych dokumentów poza wskazanymi wyżej oświadczeniami w zakresie wykazania braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu.

4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, powyższe oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegający się o zamówienie. Oświadczenie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
5. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w punkcie 1).
6. Zamawiający żąda by Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieścił informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1).
7. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, tj.:
  - 1) W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w niniejszej SIWZ w rozdziale VII pkt 1 b.iii w zakresie **zdolności technicznej lub zawodowej** Zamawiający będzie żądał złożenia przez Wykonawcę
    - a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
    - b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
  - 2) w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia:
    - a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy,
    - b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z

- ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 2.2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, na wezwanie Zamawiającego, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 2.1 pkt. a - c niniejszego Rozdziału – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- b) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 2.3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 2.2. zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
- 2.4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
8. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
9. Dokumenty żądane przez zamawiającego w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu należy składać w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
10. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne

zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

11. Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

#### **IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW**

1. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: **Zachęta – Narodowa Galeria Sztuki w Warszawie (00-916) plac Małachowskiego 3 - kancelaria**
2. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: **[a.sokolska@zacheta.art.pl](mailto:a.sokolska@zacheta.art.pl), [a.muszynska@zacheta.art.pl](mailto:a.muszynska@zacheta.art.pl)**
3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują dokumenty lub informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

#### **X. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Wszelkie zapytania dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres e-mail: [a.sokolska@zacheta.art.pl](mailto:a.sokolska@zacheta.art.pl) , [m.popiolek@zacheta.art.pl](mailto:m.popiolek@zacheta.art.pl) .
2. Kontakty z Zamawiającym, aby były skuteczne prawnie, muszą być utrzymywane ze strony Wykonawcy przez osobę upoważnioną do jego reprezentowania w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Do udzielania wyjaśnień na zadawane przez Wykonawców pytania w formie określonej w pkt. 1 upoważnieni są:
  - a) w sprawie przedmiotu zamówienia: Anna Muszyńska- Bełc – kierownik działu realizacji wystaw, Monika Popiołek - kierownik działu administracji,
  - b) w sprawach formalno-prawnych: Anna Sokólska, mec. Kamila Podwapińska.
4. Wszelkie informacje, zmiany treści SIWZ oraz pytania i odpowiedzi na zadane Zamawiającemu pytania, będą zamieszczane na stronie internetowej Zamawiającego **[www.zacheta.art.pl](http://www.zacheta.art.pl)**. Wykonawcy są zobowiązani zatem do zasięgania wszelkich bieżących informacji nt. prowadzonego postępowania ze strony internetowej Zamawiającego do terminu składania ofert.

#### **XI. INFORMACJA NA TEMAT WADIUM**

1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w kwocie 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych)
2. Dopuszczalne formy wadium:
  - 1) w pieniądzu,
  - 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) w gwarancjach bankowych;
  - 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych;



- 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 60b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.)
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wnieść na konto bankowe zamawiającego:  
Nr 17 1130 1017 0020 1460 8920 0002, z dopiskiem na przelewie: „Wadium w postępowaniu Nr ZP/02/2019 na Roboty budowlane polegające na przygotowaniu sal do wystaw, zwane aranżacją wnętrza oraz drobne bieżące prace remontowo-budowlane wykonywane dla Zachęty – Narodowej Galerii Sztuki w Warszawie.
4. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
5. Zamawiający zwraca i zatrzymuje wadium w przypadkach wskazanych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, w art. 46 ustawy.

## **XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres   30   dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni,
4. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu nie powoduje utraty wadium.
5. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## **XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT**

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności **w formie pisemnej**.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wzór formularza ofertowego stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.
3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, opatrzyć danymi identyfikującymi wykonawcę (nazwa firmy, adres). Kopertę należy opisać:

### **"OFERTA**

na Roboty budowlane polegające na przygotowaniu sal do wystaw, zwane aranżacją wnętrza oraz drobne bieżące prace remontowo-budowlane wykonywane dla Zachęty – Narodowej Galerii Sztuki w Warszawie"

4. Jeżeli ofertę w imieniu wykonawcy składa pełnomocnik, pełnomocnictwo powinno być dołączone do oferty w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność przez wykonawcę.
5. Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
6. Ofertę należy złożyć w języku polskim.
7. Informacje zastrzeżone w ofercie jako tajemnica przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji wykonawca powinien w trwały sposób wydzielić i oznaczyć jako część niejawną oferty. Wykonawca wraz z ofertą powinien zastrzec, że informacje stanowiące tajemnicę nie mogą być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

8. Karty oferty należy opakować w następujący sposób: każda strona oferty, załączonych dokumentów i oświadczeń musi być ponumerowana kolejnymi numerami, wszystkie kartki muszą być spięte w sposób trwały. Oferta musi być złożona w zamkniętej kopercie.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
10. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio podpisaną kopertę zawierającą zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”.
11. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Powiadomienie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.

#### **XIV. ODRZUCENIE OFERTY**

1. Zamawiający odrzuca ofertę w przypadkach wskazanych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, tj. gdy:
  - a) jest niezgodna z ustawą;
  - b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy;
  - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - d) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia lub Wykonawca nie złożył wyjaśnień rażąco niskiej ceny lub kosztu na wezwanie Zamawiającego;
  - e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
  - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
  - g) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy;
  - h) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 ustawy na przedłużenie terminu związania ofertą;
  - i) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli Zamawiający żądał wniesienia wadium;
  - j) oferta wariantowa nie spełnia minimalnych wymogów określonych przez Zamawiającego;
  - k) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
  - l) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

#### **XV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. **Miejsce i termin składania ofert:**

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, plac Małachowskiego 3, 00-916 Warszawa — kancelaria - parter, wejście z tyłu gmachu od ul. Burschego, w terminie **do dnia 23.04.2019r do godz. 12.**
2. **Miejsce i termin otwarcia ofert:**
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.04.2019r o godz. 12:15 w siedzibie Zamawiającego, w Warszawie, pl. Małachowskiego 3, pokój 12 – I piętro, wejście z tyłu gmachu od ul. Burschego.
4. Przed otwarciem ofert zostanie podana kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Informacje ogłaszane w trakcie otwarcia ofert zostaną doręczone wykonawcom nieobecny, jednak wyłącznie na ich wniosek.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
  - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

- b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach
7. **Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

#### XVI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cenę oferty stanowi wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić wykonawcy za realizację całości przedmiotu zamówienia, w tym również dostawy materiałów do siedziby Zamawiającego zgodnie z umową.
2. W cenie oferty uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów przedmiot zamówienia podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym. Podanie niewłaściwej stawki podatku od towarów i usług będzie traktowane jako błąd w obliczeniu ceny.
3. Cena oferty stanowić będzie cenę całkowitą podaną w ofercie - w formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.
4. Cenę oferty należy rozumieć jako wynagrodzenie: **kosztorysowe**
5. **W celu kalkulacji ceny ofertowej, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kosztorysu ofertowego szczegółowego wraz z wykazem materiałów i sprzętu, stanowiącego kalkulację ceny ofertowej, sporządzonego na podstawie przedmiaru robót opracowanego przez Zamawiającego. **Kosztorys należy załączyć do oferty!****
6. Cenę oferty należy obliczyć przy zachowaniu następujących założeń :
  - a) zakres robót, który jest podstawą do określenia ceny, musi być zgodny z zakresami robót określonymi w przedmiarze robót, wyszczególnionym w Załączniku Nr 2 do SIWZ.
  - b) Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wynikające wprost z przedmiarów robót, jak również następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, oraz inne koszty wynikające z umowy, której projekt stanowi załącznik Nr 3 do niniejszej SIWZ.
  - c) Wykonawca zobowiązany jest do podania w kosztorysie ofertowym cen jednostkowych każdej z pozycji kosztorysowych.
  - d) Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej powinna zawierać wszelkie koszty jej wykonania bez podatku VAT.
  - e) Cenę jednostkową pozycji kosztorysowej należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
7. Wykonawca określi cenę zamówienia w oparciu o sporządzony kosztorys ofertowy i wskaże w formularzu ofertowym cenę netto, kwotę podatku VAT oraz cenę brutto oferty, którą Zamawiający przyjmie dla porównania i oceny złożonych ofert.
8. Cena może być tylko jedna.
9. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym, obowiązywać będą przez cały okres realizacji zamówienia .
10. Do celów kalkulacji wynagrodzenia za zamówienia częściowe, Wykonawca określi w kosztorysie ofertowym stawki czynników cenotwórczych , w tym::
 

Rbg: .....zł ( słownie ..... złotych )

Kp od (R + S) - ..... % (słownie: .....)

Z od (R + S + Ko) – .....% (słownie: .....)

**XVII. INFORMACJE O KRYTERIACH, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY**

Kryteria oceny ofert oraz ich znaczenie procentowe

- |  |         |
|--|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> cena                                     | – 60 %, |
| <input checked="" type="checkbox"/> klauzule społeczne - sposób zatrudnienia | – 40 %, |

Wartość punktowa ceny (wyliczona z zastosowaniem wzoru matematycznego) =

$C_{min} / C_n \times R_c$

$R_c$  – ranga kryterium ceny (60)

$C_{min}$  – cena najniższa z zaoferowanych

$C_n$  – cena z oferty badanej

**Zamawiający będzie dodatkowo premiował Wykonawcę który dysponuje osobami przeznaczonymi do realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, ponad wymagane minimum (tj. 3 malarzy i 1 stolarz jako parametr wymagany, nie punktowany, musi być zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w wymiarze co najmniej ½ etatu**

Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia wykonawcy dotyczącego liczby pracowników, których wykonawca zatrudni przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę **spośród 8 wymaganych** na wykazie (z wyłączeniem tych osób, które będą potwierdzały spełnianie minimalnego warunku udziału w postępowaniu). Do oceny Zamawiający weźmie pod uwagę pracowników zatrudnionych w wymiarze 1/2 etatu (Wykonawca może jednak wykazać że zatrudnia pracowników na cały etat )

Kierownik robót z uprawnieniami będzie wskazany jako 9 osoba i nie będzie brany pod uwagę w punktacji w kryterium oceny ofert.

W kryterium tym oferta może otrzymać **do 40 pkt. (jeśli wykonawca zadeklaruje 4 osoby, ponad wymagane minimum, Wykonawca, który nie zadeklaruje pracowników zatrudnianych na podstawie umowy o pracę, ponad wymagane minimum otrzyma 0 punktów.**

Punkty zostaną obliczone według następującego wzoru:

$$S = \frac{S_{bad}}{S_{max}} \times 40$$

gdzie:

**S** – oznacza liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium nr 2,

**S<sub>bad</sub>** – oznacza zadeklarowaną w badanej ofercie liczbę etatów;

**S<sub>max</sub>** – oznacza największą zaoferowaną liczbę etatów spośród złożonych ofert.

Wykonawca zobowiązany jest do zatrudniania na umowę o pracę, przez cały okres trwania realizacji zamówienia, te osoby które wskazał w Wykazie osób i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia jako zatrudnione na umowę o pracę.

Wykonawca może dokonać zmiany deklarowanych osób na etapie realizacji zamówienia pod warunkiem, że nowo wskazane osoby będą posiadały minimum takie samo doświadczenie, kwalifikacje oraz formę zatrudnienia jak osoby wskazane w ofercie. Wykonawca zobowiązuje się do



przekazania Zamawiającemu kopii umów o pracę zawartych z tymi osobami. Obowiązek ten Wykonawca realizuje w terminie 3 dni roboczych od dokonania przedmiotowej zmiany.

Wykonawca na wezwanie Zamawiającego przedstawi Zamawiającemu Wykaz osób, które będą świadczyć usługę i udokumentuje formę ich zatrudnienia przedstawiając kopie umów o pracę.

Oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów po zsumowaniu punktów za oba kryteria zostanie uznana za najkorzystniejszą.

#### **XVIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty o:
  - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - b) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
  - c) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
  - d) unieważnieniu postępowania – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8 ustawy, informacja, o której mowa w ust. 1 b) powyżej, zawiera wyjaśnienie powodów, dla których dowody przedstawione przez wykonawcę, zamawiający uznał za niewystarczające;
3. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.
4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o których mowa w ust. 2, jeżeli zachodzą przypadki wskazane w art. 94 ust. 2 ustawy.

#### **XIX. WYJAŚNIENIA I ZMIANY W TREŚCI SIWZ**

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż **na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.**
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 2.

#### **XX. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we: **wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 3 do SIWZ**

2. Zamawiający przewiduje dokonanie zmian postanowień treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

TAK       NIE

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:

1. Przewiduje się możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy w sytuacji, gdy:

1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności robót zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
- b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
- c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
- b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości określonej pierwotnie w umowie,
- c) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1 e ustawy,

2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmiany w treści umowy w zakresie:

1) zmiany osób wskazanych do realizacji zamówienia pod warunkiem, że nowo wskazane osoby będą posiadały minimum takie samo doświadczenie, kwalifikacje oraz formę zatrudnienia. Wykonawca może dokonać zmiany deklarowanych osób na etapie realizacji zamówienia

2) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawców, w uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy i za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, pod warunkiem, że wskazany przez Wykonawcę podwykonawca będzie posiadać odpowiednią wiedzę i umiejętności do wykonania zamówienia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3) możliwość zmiany umowy w zakresie sposobu przekazywania faktur zgodnie z przepisami prawa

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych tj. zmiany:

- a) stawki podatku od towarów i usług,
- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

- jeżeli zmiany powyższe będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

- 3.1. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 3 .
- 3.2. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 lit. a) wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmienia się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
- 3.3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 lit. b) wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych o d kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
- 3.4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 lit. c) wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz zamawiającego.
- 3.5. Za wyjątkiem zmiany, o której mowa w ust. 3. lit' a) wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga złożenia przez wykonawcę wniosku o zawarcie aneksu wraz z uzasadnieniem wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 3 lit. b) i c).

#### **XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
2. Środki ochrony prawnej są określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Środkami ochrony prawnej są odwołanie i skarga do Sądu.
4. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
5. Szczegółowe zasady, podstawy, terminy i tryb wnoszenia środków ochrony prawnej określa ustawa Prawo Zamówień Publicznych.

#### **XXII. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
  - a) administratorem danych osobowych jest Zachęta – Narodowa Galeria Sztuki
  - b) z inspektorem ochrony danych osobowych można się kontaktować pod adresem: [iodo@zacheta.art.pl](mailto:iodo@zacheta.art.pl)
  - c) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego Nr ZP/02/2019 pn. Roboty budowlane polegające na przygotowaniu sal do wystaw, zwane aranżacją wnętrz oraz drobne bieżące prace remontowo-budowlane wykonywane dla Zachęty – Narodowej Galerii Sztuki w Warszawie.
  - d) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2018 r. poz. 1985, ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
  - e) Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

- f) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - g) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
2. Wykonawca posiada:
- a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących,
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ,
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
3. nie przysługuje Wykonawcy:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

**Załączniki do niniejszej SIWZ:**

- 1. formularz oferty
- 2. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: STWIOR i Przedmiar robót
- 3. wzór umowy
- 4. wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
- 5. wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- 6. Wykaz zamówień
- 7. Wykaz osób



**FORMULARZ OFERTOWY**

Przedmiot zamówienia: Roboty budowlane polegające na przygotowaniu sal do wystaw, zwane aranżacją wewnątrz oraz drobne bieżące prace remontowo-budowlane wykonywane dla Zachęty – Narodowej Galerii Sztuki w Warszawie.

**Dane dotyczące Wykonawcy**

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu.....

e-mail, adres strony internetowej .....

nr NIP.....

nr REGON.....

**Zobowiązania Wykonawcy**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z wymaganiami szczegółowo określonymi przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia :

i oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą na warunkach zawartych w projekcie umowy:

**za cenę netto ..... zł**

(słownie:.....)

+ podatek VAT w wysokości 23% (wartość od ceny netto)

..... zł

**brutto .....zł**

(słownie:.....)

**Cena wynika z kosztorysu ofertowego załączonego w ofercie**

2. Oświadczam, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty i składniki niezbędne do zrealizowania zamówienia .

3. Oświadczam, że do realizacji zamówienia zatrudnię na podstawie umowy o pracę:  
3 malarzy oraz 1 stolarza w wymiarze co najmniej 1/2 etatu (parametr wymagany, nie punktowany)

W osobach:

- 1).....  
2).....  
3).....  
4) .....

Podać Imię i nazwisko, powierzone czynności do wykonania, wymiar zatrudnienia

oraz

dodatkowo.....osób/y na podstawie umowy o pracę, w wymiarze co najmniej 1/2 etatu (kryterium ocenne) tj.

- 1).....  
2) .....  
3) .....  
4) .....

Parametr nie wymagany , ale punktowany, jeśli czynności w postępowaniu będą wykonywały osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę

Podać Imię i nazwisko, powierzone czynności do wykonania, wymiar zatrudnienia

4. Oświadczam, że:

Zobowiązuję się do realizacji zamówienia przez okres 18 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji umowy lub do wyczerpania kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia. Wykonywanie przedmiotu zamówienia odbywać się będzie zgodnie z planem wystaw i na podstawie bieżących zgłoszeń wykonania drobnych prac remontowo-budowlanych.

5. Akceptuję warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ (łącznie z projektem umowy) i nie zgłaszam do nich zastrzeżeń.  
6. Oświadczam, że uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.  
7. Przedmiot zamówienia wykonam \*samodzielnie / przy udziale podwykonawców  
8. Wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom :

LP	Część zamówienia	Uwagi
1		Wymagany projekt umowy do akceptacji Zamawiającego, po zawarciu umowy, przed przystąpieniem do realizacji prac przez podwykonawcę

9. Zobowiązuję się do podpisania umowy o udzielenie zamówienia publicznego wg zaakceptowanego przez nas projektu umowy - Załącznik nr 3 do SIWZ, w terminie wskazanym przez Zamawiającego
10. Przyjmuję zastrzeżenie Zamawiającego dotyczące ograniczenia przedmiotu zamówienia w przypadku zmian w planie wystaw lub zmniejszenia środków finansowych w budżetach wystaw i nie będę z tego tytułu rościł żadnych pretensji.
11. Zobowiązuję się, na każde żądanie Zamawiającego, do wykonywania prac w godzinach wieczornych, nocnych, a także w soboty, niedziele i święta przy bezwzględnym zachowaniu terminu otwarcia wystawy.
12. Uprawnionym do kontaktów z zamawiającym jest: .....  
tel /fax.: ..... e-mail: .....
13. Zastrzeżenie Wykonawcy - zgodnie z art.8 ust. 3 ustawy "Prawo zamówień publicznych " \*zastrzegam / nie zastrzegam w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U z 1993r nr 47, poz. 211, z póź.zm.) - wyjaśnienie przyczyn zastrzeżenia zawarte są w oświadczeniu stanowiącym załącznik nr .... do oferty\*\*

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

.....

14. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

\_\_\_\_\_  
Miejscowość, data

\_\_\_\_\_

podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

\* niepotrzebne skreślić

\*\* wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie o podstawach uznania zastrzeżonych informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa;





SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

***Dla przedmiotu zamówienia:***

*Roboty budowlane polegające na przygotowaniu sal do wystaw, zwane aranżacją wnętrz oraz drobne bieżące prace remontowo-budowlane wykonywane dla Zachęty – Narodowej Galerii Sztuki w Warszawie.*

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Specyfikacja Techniczna — wymagania ogólne odnosi się do wymagań wspólnych dla poszczególnych wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót w ramach zadania inwestycyjnego.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna stanowi część dokumentów przetargowych i należy ją stosować w związku ze zleceniem i wykonaniem robót dotyczących przedmiotu zamówienia pn. " Roboty budowlane polegające na przygotowaniu sal do wystaw, zwane aranżacją wnętrz oraz drobne bieżące prace remontowo-budowlane wykonywane dla Zachęty – Narodowej Galerii Sztuki w Warszawie".

1.3. Zakres robót objętych ST

Galeria Zachęta jest obiektem wystawienniczym, wpisanym do rejestru zabytków, podlega szczególnej trosce i procedurom przetargowych w oparciu o kryteria autorów wystaw, jak i warunków Zamawiającego, a także ogólnie obowiązującym prawem polskim i europejskim, polskimi normami technicznymi oraz branżowymi, jak i pełną znajomością sztuki budowlanej. Staraniem Wykonawcy robót budowlanych jest spełnienie oczekiwań autorów projektów wystaw i potrzeb Zamawiającego.

Zakres robót oraz nazwy i kody grup, klas oraz kategorii robót według CPV:

- 45000000-7 – roboty budowlane,
- 45442100-8 – roboty malarskie,
- 45442180-2 – powtórne malowanie,
- 45454100-5 – odnawianie,

- 45421152-4 – wstawienie ścianek działowych z KG,
- 45212350-4 – budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej,
- 45212312-6 – ośrodki wystawiennicze,
- 45400000-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
- 45455300-7 – roboty różne, jak: naprawy, zabezpieczenie folią podłóg, czujek, wywóz gruzu, roboty demontażowe,
- 45450000-6 – roboty wykończeniowe pozostałe – naprawa urządzeń pomontażowych.

Niezależnie od postanowień Warunków Szczególnych norm państwowych, instrukcji i przepisów wymienionych w Specyfikacji Technicznej dostarczane przez Wykonawcę dokumenty będą wyłącznie w języku polskim.

Przewidywanych sal do malowania w budynku Zachęty jest trzynaście, a w Miejscu Projektów Zachęty - dwie.

#### 1.3.1. Opis prac występujących przy realizacji zadania inwestycyjnego:

- zapoznanie się z wymogami projektowymi autorów wystaw i ich opiekunów,
- sporządzenie kosztorysów ofertowych dla każdego zadania, na podstawie przedmiarów oraz wyceny według KNR, po uprzedniej wizji w obiekcie dotyczącej zamierzonych wystaw,
- ścisła współpraca z administracją budynku,
- zabezpieczenie posadzek i urządzeń na czas trwania robót, a następnie usunięcie tych zabezpieczeń,
- przygotowanie ścian i ścianek z KG lub innych materiałów do malowania,
- malowanie ścian tynkowanych sal wystawowych oraz ścianek z KG i sufitów,
- wykonanie i montaż ścianek i sufitów z KG grubości 12,5 mm na rusztach metalowych pojedynczych, z pokryciem jedno- lub dwustronnym,
- rozbiórka ścianek z KG i ich utylizacja,
- przygotowanie sal wystawowych przez powtórne malowanie po wystawie.

#### 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją artystyczną (projektową), poleceniami nadzoru oraz wymaganiami autorów wystaw i Zamawiającego.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów w dokumentacji, a o ich wykryciu powinien zawiadomić opiekuna wystawy.

Cechy materiałów i elementów budowlanych muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku stosowania materiałów lub robót niezgodnych z oczekiwaniami tak autora wystaw, jak i osób opiekujących się nimi ze strony Zamawiającego, stan taki będzie roszczeniem, łącznie z rozbiórką i ponownym wykonaniem na koszt Wykonawcy.

Wykonawca nie może naruszyć materii budynku, istniejących ornamentów architektonicznych, jak i wystroju wewnętrznego.

Wszystkie urządzenia, np. czujki ppoż., kamery, gniazda i wyłączniki elektryczne, kratki wentylacji n/w, drzwiczki rewizyjne, stolarka drzwiowa, posadzki – wymagają bezwzględnego zabezpieczenia przed rozpoczęciem robót. Dotyczy to wszystkich sal wystawowych.

1.4.1. Przekazanie sal wystawowych nastąpić może po uzgodnieniu z opiekunem wystawy.

1.4.2. Ochrona obiektu i środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzonych robót wszelkie przepisy dotyczące odnowy środowiska naturalnego, dostosować się do warunków w obiekcie czynnym i warunków otoczenia budynku, jak i poruszania się wytyczonymi powierzchniami komunikacyjnymi, szczególnie ppoż. i BHP.

Zabronione jest pylenie, wylwanie nieczystości z umytych narzędzi, pojemników po farbach do kanalizacji wewnętrznej w budynku Zachęty. Składowanie materiałów winno mieć miejsce w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty i szkody spowodowane w procesie realizacji robót lub przez jego personel.

Niedopuszczalne są pylenia przy realizacji zadania.

## 2. MATERIAŁY

### 2.1. Ogólne wymagania

Materiały użyte w procesie technologicznym do wykonania robót muszą posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty określające warunki ich dopuszczenia do stosowania w tym obiekcie.

### 2.2. Odpady materiałowe

Odpady materiałowe należy w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie gromadzić w odpowiednich strefach i natychmiast usuwać do kontenera zamówionego na swój koszt. Miejsce ustawienia kontenera należy uzgodnić z administracją budynku z uwagi na powierzchnię manewrową parkingu, znacznie okrojoną przez dojazd do rampy załadunkowo-rozładowczej w budynku.

## 3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót oraz zakłóceń pracy innych urządzeń w sieci, jak i personelu zatrudnionego w tym budynku. Urządzenia stosowane winny posiadać stan techniczny dopuszczający do ich bezpiecznego używania i być zgodne z ich przeznaczeniem, montowane, eksploatowane, konserwowane i demontowane zgodnie z

instrukcją producenta, a korzystanie z nich winno być zgodne z instrukcją eksploatacji. Zabrania się dokonywania napraw i konserwacji sprzętu włączonego do źródła zasilania lub będącego w ruchu.

Użyty sprzęt, jak i rusztowania winny posiadać wymagane przepisami aprobaty dopuszczające do ich bezpiecznego użytkowania.



#### 4. TRANSPORT

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś pojazdu na terenie dojazdu i robót.

Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne pozwolenia od władz co do przewozu nietypowych ładunków, jak i ich trasy.

Wykonawca ma obowiązek usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazd na drogach publicznych, jak i terenie robót wokół budynku Zachęty.

#### 5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i elementów wykonywanych robót, zgodność z wymaganiami autorów wystaw i oczekiwaniami opiekunów wystaw ze strony Zamawiającego, w tym także od strony technicznej inspektora nadzoru budowlanego lub branżowych.

Prace należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi i technologii robót wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa, wydawnictwie ITB cz. I, instrukcjach producentów, odpowiednich PN, a także ze sztuką budowy.

##### 5.1. Warunki przystąpienia do robót malarskich

Do malowania ścian sal wystawowych, ścianek i sufitów z KG można przystąpić po:

- przygotowaniu podłoża ścian (zeskrobanie farby, tynku z wystających płaszczyzn, wypełnieniu ubytków zaprawą wapienną lub szpachlą, także usunięciu gwoździ, wszelkiego rodzaju zbędnych wkrętów oraz oczyszczeniu z pyłu i kurzu), po uprzednim zabezpieczeniu podłóg i urządzeń występujących w salach wystawowych; powierzchnie naprawione należy przeszlifować,
- zagruntowaniu powierzchni (nie przewiduje się gruntowania preparatami fabrycznymi) farbą emulsyjną rozcieńczoną w stosunku 1:3,
- w przypadku ścianek z KG – po szpachlowaniu, przetarciu łączy płyt i użyciem taśm perforowanych zbrojących i uszczelniających.

##### 5.2. Wykonywanie robót malarskich.

1) Malowanie farbami akrylowymi emulsyjnymi w salach wystawowych Galerii Zachęta oraz w Miejscu Projektów Zachęty – białymi i innymi, ustalonymi przez autora projektu wystaw.

Powierzchnie powłok nie powinny mieć żadnych uszkodzeń, bez smug, plam, prześwitów, śladów pędzla, spękań, łuszczenia się i odstawania powłok od podłoża, widocznych łączy i poprawek. Dopuszcza się

chropowatość powłoki odpowiadającej rodzajowi farby pokrywanego podłoża. Powłoka nie powinna się ścierać przy pocieraniu tkaniną oraz wykazywać rozcierających grudek pigmentu i wypełniaczy.

2) Wypełnione powłoki nie powinny wydzielać przykrego zapachu i zawierać substancji szkodliwych dla zdrowia.

3) Barwy powłok powinny być jednolite i równomierne, bez smug i plam oraz być zgodne z wzorcem uzgodnionym między Wykonawcą a Inwestorem.

4) Powłoki powinny być niezmywalne, odporne na tarcie na sucho i szorowanie, a także na emulgację. Powinny dawać aksamitno-metalowy wygląd pomalowanej powierzchni.

5) Dane techniczne farby emulsyjnej:

- zawartość części stałych nie mniej niż 45%,
- gęstość nie mniej niż 1300 kg/m<sup>3</sup>,
- zmywalność nie mniej niż 2000 cykli,
- spoiwo – dyspersja akrylowa,
- lepkość nie mniej niż 120 KU,
- czas schnięcia powłoki w temp. +25 °C 2 h,
- nanoszenie drugiej warstwy – po 2 h,
- połysk – mat,
- grubość powłoki na mokro – 70 μm.

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

W trakcie wykonywania robót malarskich powinna być prowadzona kontrola międzyfazowa dotycząca sprawdzenia:

- jakości materiałów (materiał dostarczony w oryginalnych opakowaniach, z kartą techniczną producenta, świadectwami jego dopuszczenia do stosowania),
- wilgotności i przygotowania podłoża pod malowanie,
- stopnia skarbonizowania tynków,
- kolejnych warstw powłok malarskich,
- temperatury w czasie malowania i schnięcia powłoki.

Badanie jakości materiałów i podłoży powinno być dokonywane w sposób określony świadectwami (PN, BN), a w razie ich braku – świadectwami dopuszczenia do stosowania lub instrukcjami producentów w oparciu o zgodność dotyczącą wymagań przez jednostki badawczo-naukowe.

## 7. OBMIAR ROBÓT

Obmiaru robót należy dokonywać w oparciu o zasady opisów tablic odpowiednich KNR, gdzie jednostką obmiarową jest m pomalowanej powierzchni.

## 8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiory robót można przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania w terminach:

- dla powłok z farb emulsyjnych — nie wcześniej niż po 7 dniach,
- dla powłok z farb wapiennych, olejnych, syntetycznych, lakierów — nie wcześniej niż po 14 dniach.

Badanie techniczne należy przeprowadzać przy temperaturze powietrza  $>+5^{\circ}\text{C}$  i wilgotności  $>65\%$ .

### 8.1. Odbiór końcowy robót malarskich

Odbiór robót malarskich obejmuje badania wymienione w poniższych punktach:

- 1) Sprawdzenie równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nieroztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy, odstających płatków powłoki, widocznych śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym odbieraną powierzchnię malowania do powłok o dobrej jakości wykonania.
- 2) Sprawdzenie zgodności barwy powłoki ze wzorcem polega na porównaniu, w świetle rozproszonym, barwy wyschniętej powłoki malarskiej z barwą wzorca, który w przypadku nakładania powłok bez podkładu wyrównawczego powinien być wykonany na takim samym podłożu, o powierzchni możliwie zbliżonej do faktury podłoża.
- 3) Sprawdzenie połysku należy wykonać przez oględziny powłoki w świetle rozproszonym. Rodzaj połysku powinien być określany:
  - przy powłokach matowych – połysk matowy, tj. nie dający połysku w świetle odbitym,
  - przy powłokach półmatowych – połysk półmatowy, tj. odpowiadający połyskowi skorupki kurzego jaja.
- 4) Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polega na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką koloru kontrastowego. Powłoka jest odporna na wycieranie jeśli na szmatce nie występują ślady farby.
- 5) Sprawdzenie odporności na zarysowanie przeprowadza się metodą uproszczoną — przez zarysowanie powłoki w kilku miejscach paznokciem. Powłoka jest odporna na zarysowanie jeśli po wykonaniu próby nie wystąpią na niej rysy widoczne okiem nieuzbrojonym.
- 6) Sprawdzenie odporności na uderzenie, grubości powłok, elastyczności należy wykonać zgodnie z ustaleniami podanymi w normie państwowej.

7) Sprawdzenie twardości powłok metodą uproszczoną polega na lekkim przesunięciu po powierzchni badanej powłoki osetki z drobnoziarnistego miękkiego piaskowca szydłowieckiego. Powłoka jest dostatecznie twarda, jeśli po wykonaniu próby nie wystąpią na niej rysy widoczne okiem nieuzbrojonym z odległości 0,5 m.

8) Badanie przyczepności powłok do podkładów wyrównawczych należy przeprowadzić przez próbę odrywania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.

9) Badanie przyczepności powłok do podkładów wyrównawczych należy przeprowadzić przez wykonanie na badanej powłoce kilku równoległych nacięć w odstępach co 1 cm, a następnie przez zaklejanie nacięć prostopadle do nich paskiem tkaniny bawełnianej za pomocą gumy arabskiej; po upływie trzech dni pasek należy zerwać; powłoka ma dobrą przyczepność, jeśli zerwanie następuje w spoinie klejowej lub w podkładzie.

10) Sprawdzenie odporności na zmywanie wodą polega na zwilżeniu badanej powierzchni przez kilkakrotne potarcie mokrą, miękką szczotką ze szczeciny lub szmatką. Powłoka jest odporna na zmywanie wodą, jeśli na szczotce lub szmatce nie pozostaną ślady farby oraz gdy po wyschnięciu zmytej powierzchni powłoki nie wystąpią na niej smugi, plamy albo zmiany w barwie lub połysku w stosunku do powierzchni nie poddawanej próbie. Przy powłokach matowych dopuszcza się nieznaczny połysk, a przy półmatowych dopuszcza się nieznaczne powiększenie połysku.

11) Sprawdzenie nasiąkliwości powłoki malarskiej z farb wodnych i wodorozcieńczalnych należy przeprowadzić zgodnie z normami państwowymi lub świadectwami.

## 8.2. Ocena jakości malowania

Jeżeli badania przewidziane w p. 8.1 dadzą wynik dodatni, to roboty malarskie można uznać za prawidłowo wykonane.

Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy albo całość odbieranych robót malarskich, albo tylko zakwestionowaną ich część uznać za nie odpowiadające wymaganiom. W tym przypadku komisja przeprowadzająca odbiór powinna ustalić, czy należy:

- całkowicie lub częściowo odrzucić zakwestionowane roboty malarskie oraz nakazać usunięcie powłoki i powtórne prawidłowe ich wykonanie,
- poprawić wykonanie niewłaściwej roboty dla doprowadzenia ich zgodności z wymaganiami i po poprawieniu ich przedstawić do ponownych badań.

W przypadku występowania typowych usterek malowania zaleca się ich usunięcie w sposób następujący:

- prześwity spodnich warstw – należy ponownie wykonać wierzchnią powłokę malarską,



- ślady pędzla na powierzchni powłoki – należy dokładnie wygładzić powierzchnię drobnym materiałem ściernym i powtórnie nanieść wierzchnią powłokę malarską,
- matowe plamy na powierzchni powłoki należy zlikwidować przez powtórne naniesienie powłoki malarskiej,
- odspojenie się, łuszczenie, spękanie, zmiana barwy powłoki, sfałdowanie powłoki – należy oczyścić powierzchnię z nałożonej farby, ponownie starannie przygotować powierzchnię pod malowanie i dokładnie nanieść cienką warstwę powłoki.

## 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności jest pozytywny odbiór wykonanych robót (komisyjny) i sporządzenie obmiaru powykonawczego z kosztorysem, w oparciu o ceny jednostkowe zatwierdzone w wyniku wygranego przetargu.

## 10. PRZEPISY PRAWNE

1. PN-75/C-04630. Woda do celów budowlanych. Wymagania i badania.
2. PN-69/B-10280. Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.
3. PN-70/B-10100. Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
4. PN-62/C-81502. Szpachłówki i kity szpachlowe. Metody badań.
5. BN-84/6117-05. Farby emulsyjne do malowań wewnętrznych.
6. BN-77/6701-04. Materiały wykończeniowe stosowane w budownictwie. Oznaczenie trwałości barwy metodą przyśpieszoną.

### Podstawy prawne

1. Ustawa Prawo budowlane z dn. 7.07.1994 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332, 1529, z 2018 r. poz. 12).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. nr 202 poz. 2072 z późn. zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 z dn. 15.06.2002 r. z późn. zm.).
4. Ustawa z dn. 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018, poz. 1986 z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze do ww. ustawy.

5. Rozporządzenie Ministra Kultury z dn. 9.06.2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru (Dz.U. nr 150 poz. 1579).
6. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t. jedn.: Dz.U. z 2003 r. nr 169 poz. 1650).
7. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 4.11.2002 r. w sprawie organizacji, zasad i trybu wykonywania zadań przez Państwową Inspekcję Sanitarną MSWiA (Dz.U. nr 192 poz. 1614 — 1, 2, 3).
8. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 16.06.2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 121 poz. 1138).
9. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 16.06.2003 r. w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. nr 121 poz. 1137).
10. Rozporządzenie MSWiA z dn. 21.04.2006 r. w sprawie ochrony ppoż. innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 80 poz. 563).

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

CPV

Nazwa robót: PRZYGOTOWANIE SAL DO WYSTAW - 2019  
 Lokalizacja: PLAC MAŁACHOWSKIEGO 3 WARSZAWA

Zamawiający: .....

## Poziomy cen:

poziom cen robót. . . . .  
 poziom cen robocizny . . . . .  
 stawka robocizny kalkulacyjnej . . . . .  
 dopłata do robocizny. . . . . %  
 poziom cen materiałów . . . . .  
 poziom cen sprzętu. . . . .  
 .....

narzuty kosztów pośrednich od R+S .....

zysk od R+S+Ko . . . . .

dopłata / opust od całości . . . . . %

podatek VAT . . . . . %

Wartość robót netto: .....

Słownie: .....

Wartość robót brutto: .....

Słownie: .....

Kosztorys sporządził: .....

Data opracowania kosztorysu: .....





**PRZEDMIAR INWESTORSKI**

CPV

Nazwa robót: PRZYGOTOWANIE SAL DO WYSTAW - 2019  
Lokalizacja: PLAC MAŁACHOWSKIEGO 3 WARSZAWAInwestor: ZACHĘTA GALERIA NARODOWA SZTUKI  
PLAC MAŁACHOWSKIEGO 3 WARSZAWA

PRZEDMIAR

Strona 1

26-03-2019

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	SYKAL-NET ILOŚĆ
1			PRZYGOTOWANIE SAL DO WYSTAWY		
1	1	KNR 19-01 1310-01	Usunięcie starej farby z tynków ścian	m <sup>2</sup>	345,390
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	6907,77*5/100		345,389
1	2	KNR 19-01 1305-02	Malowanie ścian w salach nr 1 - 10 i 12 -13 - farbami Tikurilla lub równorzędnymi przy świetle sztucznym.	m <sup>2</sup>	6907,770
1	3	KNR 19-01 1305-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych podłoży gipsowych	m <sup>2</sup>	452,580
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	((7,26+13,0)*2*5,85-(1,68*3,2*2))*2		452,580
1	4	KNR 19-01 1305-02	Malowanie ścian w salach nr 1 - 10 i 12 -13 - farbami Tikurilla lub równorzędnymi przy świetle sztucznym.	m <sup>2</sup>	6907,770
1	5	WKNR W401-12-16-01-00	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>	7424,280
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	313,9 * 4 <sala nr 1>		1255,600
		2	186,1 *4 <sala nr 2>		744,400
		3	96,16*4<sala nr 3>		384,640
		4	92,4*4<sala nr 4>		369,600
		5	96,11*4 <sala nr 5>		384,440
		6	78,0*4 <sala nr 6>		312,000
		7	124,0*4 <sala nr 7>		496,000
		8	286,9*4 <sala nr 8>		1147,600
		9	79,0*4 <sala nr 9>		316,000
		10	41,0*5 <sala nr 10>		205,000
		11	94,3 * 4 <sala nr 11>		377,200
		12	124,4 * 4 <sala nr 12>		497,600
		13	155,7*6 <sala nr 13>		934,200
		14			
1	6	KNR 202-20-24-04-00	Ścianki Rigips ruszt pojedyn z pokryciem 1-str 50 2-warst	m <sup>2</sup>	450,000
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	450		450,000
1	7	KNR 202-20-24-02-00	Ścianki Rigips ruszt pojedyn z pokryciem obustr 75 2-warst	m <sup>2</sup>	300,000
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	300		300,000
1	8	WKNR W202-15-10-07-00	Malowanie suchych tynków 2x farbą emulsyjną z gruntowaniem	m <sup>2</sup>	400,000
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	400		400,000
1	9	WKNR W202-15-10-07-00	Malowanie suchych tynków 2x farbą emulsyjną z gruntowaniem	m <sup>2</sup>	350,000
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	350		350,000
1	10	KNR 202-20-12-01-00	Gładzie gipsowe grub 3 mm na ścianach na podłożu z tynku o powierzchni do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	300,000
1	11	KNR 202-20-03-03-00	Ścianki z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach 55-02 2-warstwowo obustronnie	m <sup>2</sup>	200,000
1	12	KNR 202-20-03-07-00	Ścianki z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach 55-02 2-warstwowo jednostronnie	m <sup>2</sup>	200,000
1	13	WKNR W401-12-15-07-00	Mycie podłóg drewnianych malowanych	m <sup>2</sup>	7424,000



DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
2	PRACE PO WYSTAWIE				
2	14	KNNR-W 3 0313-04	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym	m <sup>2</sup>	1200,000
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		1200		1200,000
2	15		Wywóz materiałów z rozbiórek - kontenery	szt	15,000
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		15		15,000
2	16	WKNR W401-12-16-01-00	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>	7424,280
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1	313,9 * 4 <sala nr 1>	1255,6		1255,600
	2	186,1 * 4 <sala nr 2>	744,4		744,400
	3	96,16*4<sala nr 3>	384,64		384,640
	4	92,4*4<sala nr 4>	369,6		369,600
	5	96,11*4 <sala nr 5>	384,44		384,440
	6	78,0*4 <sala nr 6>	312		312,000
	7	124,0*4 <sala nr 7>	496		496,000
	8	286,9*4 <sala nr 8>	1147,6		1147,600
	9	79,0*4 <sala nr 9>	316		316,000
	10	41,0*5 <sala nr 10>	205		205,000
	11	94,3 * 4 <sala nr 11>	377,2		377,200
	12	124,4 * 4 <sala nr 12>	497,6		497,600
	13	155,7*6 <sala nr 13>	934,2		934,200
	14				
2	17	WKNR W401-12-15-07-00	Mycie podłóg drewnianych malowanych	m <sup>2</sup>	7424,000
3	PRACE BUDOWLANE RÓŻNE				
3	18	KNR 19-01 0703-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów z cegły gotyckiej	m <sup>2</sup>	230,000
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		230		230,000
3	19	KNR 19-01 0731-01	Wykonanie sztablatur na ścianach gładkich	m <sup>2</sup>	195,000
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		195		195,000
3	20	KNR 19-01 1305-02	Malowanie ścian w salach farbami Tikurilla lub równorzędnymi przy świetle sztucznym	m <sup>2</sup>	1990,000
3	21		Wywóz materiałów odpadowych wraz z utylizacją z prowadzonych remontów	szt	8,000
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		8		8,000
3	22	WKNR W401-12-16-01-00	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>	650,000
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		650		650,000
3	23	WKNR W401-08-16-01-10	Ręczne cyklowanie posadzek z deszczulek i parkietów mozaikowych	m <sup>2</sup>	185,000
3	24	WKNR W401-08-16-03-10	Mechaniczne szlifowanie nowych posadzek z deszczulek powierzchni ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	540,000
3	25	WKNR W401-08-19-07-00	Trzykrotne lakierowanie posadzek	m <sup>2</sup>	725,000
3	26	WKNR W401-08-14-02-00	Uzupełnienie posadzek o pow do 5 m <sup>2</sup> w jednym miejscu z deszczulek grub 19-22 mm mocowanych na gwoździach	m <sup>2</sup>	15,000
3	27	WKNR W401-14-05-01-00	Reperacja posadzki z kamienia łamanego o pow do 3,0 m <sup>2</sup> szer elementu do 50 cm	m <sup>2</sup>	0,500
3	28	WKNR W401-14-06-01-00	Reperacja okładzin z kamienia stopni schodowych szer 50 cm	m <sup>2</sup>	1,000
3	29	WKNR W401-12-04-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	500,000
3	30	WKNR W401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi	m <sup>2</sup>	500,000
3	31	WKNR W401-12-15-08-00	Mycie posadzek lastrykowych i betonowych	m <sup>2</sup>	725,000



UMOWA - projekt

W dniu ..... r. w Warszawie pomiędzy

**Zachętą – Narodową Galerią Sztuki** z siedzibą w Warszawie (00-916) przy pl. Małachowskiego 3, wpisaną do rejestru Narodowych Instytucji Kultury prowadzonego przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem RNIK 34/92, NIP 526-025-12-10; REGON 000275949, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

1. Hannę Wróblewską - dyrektora
2. Danutę Skorupską – główną księgową

a

..... wpisaną do KRS pod numerem ...../ do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem ..... NIP .....REGON.....  
zwaną dalej Wykonawcą , reprezentowaną przez:

.....  
stanowiącymi dalej strony niniejszej umowy

została zawarta umowa następującej treści:

Umowę niniejszą zawiera się w wyniku postępowania przetargowego Nr **ZP/02/2019**, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie obowiązujących przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 1986, ze zm.) .

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na przygotowaniu sal do wystaw, zwane aranżacją wewnątrz oraz drobne bieżące prace remontowo-budowlane, co stanowi przedmiot umowy.
2. Zakres prac obejmuje typowe powtarzające się prace określone w przedmiarze robót oraz inne nieprzewidziane wynikające w trakcie procesu projektowania wystaw m.in.:
  - a) montaż i demontaż ścianek gipsowo-kartonowych na podwójnym lub pojedynczym ruszcie i pojedynczym lub podwójnym gips kartonie o wys. do 7m i różnych kształtach wg projektów artystów, scenografów, kuratorów,
  - b) budowa pomieszczeń ze ścianek gipsowo-kartonowych z sufitami, czasami wygłuszanych,
  - c) malowanie ścianek i sufitów gipsowo-kartonowych,
  - d) malowanie ścian i sufitów sal ekspozycyjnych farbami emulsyjnymi, często w kolorach intensywnych,
  - e) sporadyczne malowanie farbami olejnymi,
  - f) tymczasowa (na czas trwania ekspozycji) zabudowa okien, wnęk, otworów drzwiowych,
  - g) odpowiednie zabezpieczenia przed zniszczeniem podłóg lakierowanych na czas trwania robót,
  - h) montaż nietypowych elementów architektonicznych i scenograficznych do wcześniej przygotowanych rozwiązań konstrukcyjnych i projektowych,
  - i) demontaż tapet, druków i folii samoprzylepnych ze ścian,
  - j) oraz drobne bieżące prace remontowo-budowlane wykonywane w miarę bieżących potrzeb.

3. Przedmiot umowy będzie wykonywany w Zachęcie – Narodowej Galerii Sztuki w Warszawie przy Placu Małachowskiego 3 i w galerii Miejsce Projektów Zachęty w Warszawie, przy ul. Gałczyńskiego 3.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z treścią złożonego kosztorysu ofertowego stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, sporządzonego w oparciu o przedmiar robót sporządzony przez Zamawiającego i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót stanowiącą załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia – załącznik nr 3 do umowy oraz złożoną ofertą – załącznik nr 4 do umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z:
  - a) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego;
  - b) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych;
  - c) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.
7. Na wszystkie zastosowane materiały wykonawca zobowiązuje jest przedstawić aprobaty techniczne lub oceny zgodności technicznej – zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 266), przy czym dokumenty będą przekazywane Zamawiającemu przy odbiorze prac lub w trakcie ich wykonywania na żądanie Zamawiającego.
8. Materiały dostarczone przez Wykonawcę muszą odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane.
9. Zamawiający będzie udzielał zleceń częściowych na prace związane z przygotowaniem sal ekspozycyjnych do wystaw z określeniem terminu wykonania robót, którego Wykonawca zobowiązuje się bezwzględnie dotrzymać.
10. W zależności od potrzeb Zamawiający będzie udzielał również zamówień częściowych na drobne bieżące prace remontowo-budowlane.
11. Po zapoznaniu się z projektem scenografii wystawy jak również zakresem prac remontowych, które Zamawiający zamierza zlecić, Wykonawca przedstawi każdorazowo kosztorys wykonania poszczególnych prac – kosztorys ofertowy częściowy do akceptacji Zamawiającego, kosztorys będzie poddany sprawdzeniu przez inspektora nadzoru. Wartość poszczególnych prac jednostkowych nie może być wyższa niż wskazana w ofercie Wykonawcy.
12. Ramowy zakres prac do każdej wystawy będzie określony przez Zamawiającego z minimum tygodniowym wyprzedzeniem.
13. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć ostatecznego zakresu prac, gdyż wynika to każdorazowo z indywidualnych koncepcji artystycznych i procesu twórczego. Zamawiający zastrzega sobie także możliwość wprowadzania zmian w trakcie realizacji zlecenia .

## § 2.

### Podwykonawstwo

#### **Podwykonawcy i podmiot trzeci biorący udział w realizacji przedmiotu umowy.**

1. Przedmiot umowy będzie wykonany, zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie Wykonawcy:
  - a) Osobiście przez Wykonawcę,
  - b) Z udziałem Podwykonawców w następującym zakresie:.....



2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca robót zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Zamawiający, w terminie 2 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy, o której mowa w ust.2 zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
  - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3,
  - c) Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca robót przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie 2 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy, o której mowa w ust. 6, może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

### § 3.

#### **Wartość przedmiotu umowy i wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Wartość przedmiotu umowy stanowiąca wstępne wynagrodzenie Wykonawcy należne w okresie obowiązywania niniejszej umowy, wynikające z formularza ofertowego – załącznik nr 4 do umowy wynosi netto ..... zł (słownie złotych: .....) plus obowiązujący 23% podatek VAT, co daje kwotę brutto ..... zł (słownie złotych: .....).
2. Wartość przedmiotu umowy Wykonawca skalkulował w kosztorysie ofertowym – załącznik nr 1 do umowy sporządzonym na podstawie przedmiaru robót opracowanego przez Zamawiającego .
3. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem kosztorysowym.
4. Ostateczna wartość wynagrodzenia wynikać będzie z faktycznie wykonanych robót potwierdzonych i uznanych przez Zamawiającego.
5. W wynagrodzeniu określonym w pkt. 1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, w tym między innymi koszty robót przygotowawczych, demontażowych, porządkowych, oznakowania , opłat za odbiór i transport odpadów i ich składowanie.

6. Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen jednostkowych poszczególnych pozycji kosztorysu ofertowego które są cenami ryczałtowymi, jak również składników cenotwórczych podanych w kosztorysie ofertowym przez Wykonawcę.
7. W przypadku zmian ilości i rodzaju robót Wykonawca jest zobowiązany sporządzić:
  - 1) kosztorys zamienny stanowiący kalkulację dla ustalenia zmiany ceny ustalonej w umowie , przygotowywany przez wykonawcę po wykonaniu robót jako propozycja zmian kosztorysu ofertowego z uwagi na zmiany pierwotnie przewidzianych ilości jednostek przedmiarowych *lub rodzajów robót* (jeśli zmianie uległy ilości robót lub rodzaje robót) ,
  - 2) protokół odbioru częściowego z opisem ilości i jakości wykonanych robót.
8. Wszelkie inne rodzaje robót niż ujęte w przedmiarach robót oraz zwiększone w porównaniu z przedmiarem robót ilości robót (tak zwane konieczne „roboty dodatkowe”), „roboty zaniechane”, oraz „roboty zamienne” a konieczne do wykonania mogą być wykonane (lub „zaniechane”) na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych przez inspektora nadzoru, i zatwierdzonych przez zamawiającego.
9. **Podstawy wyliczenia wynagrodzenia za roboty budowlane niezbędne do realizacji Umowy nie ujęte w Kosztorysie ofertowym (roboty innego rodzaju):**
  - a) jeżeli roboty wynikające z Umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe ustalenie nowej ceny na podstawie Ceny jednostkowej z Kosztorysu ofertowego poprzez interpolację, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego,
  - b) jeżeli nie można wycenić robót, z zastosowaniem metody, o której mowa w pkt. a, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, Orgbud, itp.) dla województwa, w którym roboty są wykonywane, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.
  - c) Wykonawca dokona wyliczeń, oraz przedstawi Zamawiającemu za pośrednictwem Inspektora nadzoru inwestorskiego do zatwierdzenia wysokość wynagrodzenia za zleczone roboty, przed rozpoczęciem ich wykonywania.
  - d) Jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do zatwierdzenia Zamawiającemu będzie wykonana niezgodnie z postanowieniami umowy Zamawiający wprowadzi korektę kalkulacji.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia przedmiotu umowy w przypadku zmian w planie wystaw lub zmniejszenia środków finansowych w budżetach wystaw.

#### § 4

##### Współpraca stron

Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności jest zobowiązany do zapewnienia na swój koszt nadzoru inwestorskiego na czas trwania robót.

#### § 5.

##### Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) wykonania robót będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualną wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami, w ustalonych przez strony terminach ,
  - b) dostarczenia materiałów i niezbędnego sprzętu do realizacji robót objętych umową,
  - c) codziennego utrzymania czystości w obszarze prowadzonych prac,
  - d) po zakończeniu robót uporządkowania terenu i przekazania go Zamawiającemu w terminie ustalonym na ich odbiór
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac.
  3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy.
  4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich spraw dotyczących funkcjonowania i zabezpieczenia budynku w którym wykonywana będzie usługa.
  5. Wykonawca zobowiązuje się na 7 dni przed rozpoczęciem świadczenia usługi , do pisemnego przedłożenia Zamawiającemu (do kierownika działu administracji) wykazu pracowników, którzy będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia celem wydania identyfikatorów.
  6. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia .
  7. Wykonawca zobowiązuje się do:
    - a) należytego wykonania usługi będącej przedmiotem umowy,
    - b) terminowej realizacji wykonania usługi zgodnie z postanowieniami umowy,
    - c) przestrzegania przepisów BHP, p.poż. i innych przepisów porządkowych obowiązujących w gmachu Galerii,
    - d) wykonywania usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
    - e) ponoszenia wszelkich kosztów finansowych z tytułu szkód materialnych wynikłych z winy zatrudnionych pracowników w czasie wykonywania usługi.

## § 6.

### Rozliczanie robót

1. Rozliczenie za wykonane roboty będzie następowało na podstawie protokołów odbioru oraz kosztorysu powykonawczego sprawdzonego przez inspektora nadzoru budowlanego reprezentującego Zamawiającego .
2. Rozliczanie robót odbywać się będzie „fakturami częściowymi” za wykonane roboty do konkretnej wystawy lub za wykonane na zlecenie w ramach drobnego remontu lub naprawy .
3. Faktury będą wystawiane na podstawie kosztorysów sporządzonych w oparciu o założenia ustalone w ofercie, z zastosowaniem przyjętych stawek czynników cenotwórczych.
4. Podstawa płatności.
  - a) Płatność za jednostkę obmiarową roboty należy przyjmować zgodnie z postanowieniami umowy, obmiarem robót, oceną jakości użytych materiałów i jakości wykonania robót,
  - b) Zapłata wynagrodzenia nastąpi po podpisaniu protokołu odbioru wykonanych robót i uznaniu robót przez Zamawiającego za należyte wykonane i prawidłowo ukończone oraz przedstawieniu kosztorysu powykonawczego dotyczącego robót odbieranych i fakturowanych,
  - c) na roboty dodatkowe (jeśli wystąpią i będą uznane przez zamawiającego) zostanie sporządzony odrębny kosztorys
  - d) Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura.
  - e) Dopuszcza się fakturowanie częściowe za odebrane i ukończone elementy robót.
  - f) Zamawiający wypłaci Wykonawcy należności z tytułu realizacji przedmiotu umowy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu faktury, na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
  - g) Jako dzień zapłaty należności rozumie się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu.

5. Rozliczenia z podwykonawcami za wykonane przez nich części przedmiotu umowy następować będą w następujący sposób:
- a) W przypadku wykonania części przedmiotu umowy przez podwykonawców, Wykonawca składając fakturę, która opiewa na zakres wykonywany również przez podwykonawcę, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i podwykonawcę w protokołach stanowiących podstawę do wystawienia faktur częściowych potwierdzonych przez Inwestora, Wykonawcę i Podwykonawcę;
  - b) Zapłata całości należności będzie następować w całości, na rzecz Wykonawcy;
  - c) Wykonawca w ciągu 7 dni od daty przekazania na jego rachunek bankowy przez Zamawiającego środków za wystawioną fakturę częściową przedłoży w siedzibie Zamawiającego kserokopię potwierdzonego przez Bank, przelewu dokonanego na rachunek podwykonawcy na kwotę określoną w protokołach stanowiących podstawę do wystawienia faktur częściowych albo przedłoży oświadczenie podwykonawcy, że należności podwykonawcy wynikające z tych protokołów zostały przez Wykonawcę uregulowane;
  - d) W przypadku nie dostarczenia w ww. terminie przez Wykonawcę kserokopii potwierdzonego przez Bank przelewu albo oświadczenia podwykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania kwoty należnej podwykonawcy z następnej faktury Wykonawcy do momentu spełnienia warunku podanego w pkt c;
  - e) Brak zachowania przez Wykonawcę warunków określonych w pkt c i d zwalnia Zamawiającego z zapłaty odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty faktur w części dotyczącej zatrzymania kwot. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności w stosunku do podwykonawców obciążają Wykonawcę.

#### § 7

##### Czas wykonywania prac i gwarancja

1. Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się w koniecznych sytuacjach do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy w godzinach wieczornych, nocnych, a także w soboty, niedziele i święta.
2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane prace w zakresie aranżacji wnętrza sal wystawowych do czasu demontażu ekspozycji, na wykonane roboty w ramach zleconego remontu lub naprawy na okres 12 miesięcy.

#### § 8

##### Okres obowiązywania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres 18 miesięcy i obowiązuje od dnia ..... do dnia ..... lub do wyczerpania kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia, tj. kwoty .....
2. Realizacja zleceń częściowych odbywać się będzie zgodnie z harmonogramem wystaw oraz z bieżącym zapotrzebowaniem Zamawiającego.

#### § 9

##### Nadzór nad robotami

1. Nadzór nad robotami przewidzianymi niniejszą umową z ramienia Zamawiającego będzie prowadzić Pan inż. ....
2. Stały nadzór nad robotami przewidzianymi niniejszą umową z ramienia Wykonawcy będzie prowadzić .....

#### § 10

##### Zgodność realizacji z przepisami prawa



1. Wykonawca zobowiązuje się, że przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, którą Wykonawca zaakceptował w całości i nie wniósł do jej zapisów żadnych zastrzeżeń i złożył ofertę na wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów i norm prawa w szczególności w zakresie BHP i przepisów P.Poż.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się szczegółowo z terenem prac związanych z przedmiotem umowy i jest w pełni świadomy wszystkich warunków fizycznych oraz ograniczeń odnoszących się do terenu objętego wykonaniem przedmiotu umowy, dostępu, mediów, otoczenia, jak również organizacji i funkcjonowania Zachęty, tj. środków transportu i komunikacji, składowania materiałów, energii elektrycznej, wody, instalacji, oraz publicznych lub prywatnych miejsc składowania odpadów.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość materiałów i wykonywanych robót,
5. W przypadku, gdy wykonane roboty lub dostarczone materiały będą niezgodne z dokumentacją lub specyfikacją, przy jednoczesnym wpływie na niezadowalającą jakość, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy zostaną rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność ze specyfikacją techniczną, przepisami, normami, sztuką budowlaną oraz z poleceniem inspektora nadzoru.
6. Na wbudowane materiały Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, zgodnie z obowiązującymi przepisami, certyfikaty znaku bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą, aprobaty techniczne oraz wszelkie inne atesty, zezwolenia i świadectwa dopuszczenia na terytorium Polski.
7. Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację robót poprzez wyznaczenie nadzoru wykonawczego (kierownik robót posiadający stosowne uprawnienia).
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót, w tym także wykonywanych przez podwykonawców.
9. Wykonawca wskaże Zamawiającemu zakres robót, które będzie wykonywał za pomocą podwykonawców i uzyska pisemną akceptację Zamawiającego na zawarcie umów z podwykonawcami, zgodnie z treścią art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego.
10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje w czasie realizacji umowy przy pomocy podwykonawców.
11. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
12. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci ..... (*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie ..... (*w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego*). W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez ..... (*nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
13. Do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie przy realizacji robót, Wykonawca zatrudni personel wymieniony w załączonym do oferty wykazie podstawowego personelu. W trakcie realizacji Umowy dopuszcza się zmiany podstawowego personelu pod warunkiem, że odnośne kwalifikacje i zdolności proponowanego personelu, będą takie same lub wyższe niż personelu wymienionego w wykazie.
14. Wykonawca może dokonać zmiany deklarowanych osób na etapie realizacji zamówienia pod

warunkiem, że nowo wskazane osoby będą posiadały minimum takie samo doświadczenie, kwalifikacje oraz formę zatrudnienia. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kopii umów o prace zawartych z tymi osobami. Obowiązek ten Wykonawca realizuje w terminie 3 dni roboczych od dokonania przedmiotowej zmiany.

15. Wykonawca po podpisaniu umowy, nie później niż w dniu rozpoczęcia wykonywania usługi, udokumentuje formę zatrudnienia pracowników przedstawiając do wglądu kopie umów o pracę.
16. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli sposobu zatrudnienia osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia .
17. Wykonawca jest zobowiązany odpowiednio zabezpieczyć teren prac
18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za miejsce pracy z chwilą jego przejęcia.

#### § 11

##### Materiały do realizacji umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zastosowania własnych materiałów koniecznych do realizacji przedmiotu umowy, które zostaną przekazane do dyspozycji Wykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości zastrzeżenie Zamawiającego do ograniczenia przedmiotu umowy w przypadku zmian w harmonogramie wystaw i zmniejszenia środków finansowych w budżetach wystaw i nie będzie rościć o to pretensji.

#### § 12

##### Odstąpienie od umowy

1. W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania prac przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest obowiązany:
  - 1.1. odebrać wykonane roboty
  - 1.2. zapłacić za wykonane roboty
  - 1.3. zabezpieczyć przerwane roboty.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących sytuacjach:
  - 2.1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 2.2. Gdy zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi: likwidacja, rozwiązanie firmy Wykonawcy, albo zawieszenie prowadzonej działalności.
  - 2.3. Gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w wyniku jakiegokolwiek postępowania zabezpieczającego lub egzekucyjnego,
  - 2.4. W razie uchylania się Wykonawcy od wykonywania przedmiotu umowy w przypadku powtarzającego się niewykonania zaleceń Zamawiającego co do sposobu prowadzenia prac, przestrzegania zasad BHP i p.poż. oraz stosowania niewłaściwych materiałów. Skutkuje to naliczeniem kary umownej wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w ofercie.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, strony są zobowiązane sporządzić szczegółowy protokół stwierdzający stan zaawansowania (inventaryzacji) robót na dzień odstąpienia od umowy.
5. W przypadku nie stawienia się jednej ze stron, inventaryzacji dokona druga strona na koszt i ryzyko nieobecnej, w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty odstąpienia od umowy.



6. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie obustronnie uzgodnionym i na swój koszt.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron następuje protokolarnie rozliczenie i odebranie dotychczas wykonanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

### § 13

#### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1.1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w par.3 pkt.1 umowy,
  - 1.2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 500,- zł za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - 1.3. Za każdy przypadek palenia papierosów przez pracowników Wykonawcy na terenie galerii , Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,- zł (pięćset złotych).
  - 1.4. Za zwłokę w wykonaniu zleconych prac do danej wystawy , ponad 5 godzin od wyznaczonego terminu realizacyjnego, w wysokości 500 zł za każdą godzinę opóźnienia
  - 1.5. Za każdy przypadek nie zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę , zgodnie z deklaracją i oświadczeniem złożonym w formularzu oferty - 500,- zł (pięćset złotych),
  - 1.6. Za nie przedstawienie umowy z podwykonawcą – 200 zł (dwieście złotych)
  - 1.7. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w wysokości 0,5% wartości wystawionej faktury brutto, której część stanowi wynagrodzenie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki.
  - 1.8. Zamawiający naliczy karę umowną za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto ustalonego w Umowie.
2. Zamawiający ma prawo dokonania potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, bez dodatkowego wezwania.
  - 2.1. w sytuacji, gdy zaistnieje ryzyko nie dochowania terminu wykonania prac określonego w zleceniu , Zamawiający uprawniony będzie do wykonania prac przy udziale innego wykonawcy, zaś kosztami obciążony będzie wykonawca niniejszej umowy.

### § 14

#### Zmiany umowy

1. Przewiduje się możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy w sytuacji, gdy:
  - 1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności robót zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
    - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,

- c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
  - 2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
    - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości określonej pierwotnie w umowie,
    - c) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1 e ustawy,
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmiany w treści umowy w zakresie:
- 1) zmiany osób wskazanych do realizacji zamówienia. Nowa osoba musi spełniać co najmniej wymagania określone w SIWZ i zawarte w ofercie. Wykonawca może dokonać zmiany deklarowanych osób na etapie realizacji zamówienia pod warunkiem, że nowo wskazane osoby będą posiadały minimum takie samo doświadczenie, kwalifikacje oraz formę zatrudnienia.
  - 2) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawców, w uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy i za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, pod warunkiem, że wskazany przez Wykonawcę podwykonawca będzie posiadać odpowiednią wiedzę i umiejętności do wykonania zamówienia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  - 3) możliwość zmiany umowy w zakresie sposobu przekazywania faktur zgodnie z przepisami prawa
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych tj. zmiany:
- a) stawki podatku od towarów i usług,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
- jeżeli zmiany powyższe będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
- 3.1. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 3 .
  - 3.2. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 lit. a) wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmienia się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
  - 3.3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 lit. b) wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych o d kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
  - 3.4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 lit. c) wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany

dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz zamawiającego.

3.5. Za wyjątkiem zmiany, o której mowa w ust. 3. lit' a) wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga złożenia przez wykonawcę wniosku o zawarcie aneksu wraz z uzasadnieniem wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 3 lit. b) i c).

4. Zmiana umowy wymaga oświadczenia obu stron umowy. Zmiana umowy nastąpić może poprzez podpisanie aneksu do umowy.
5. W przypadku zaistnienia sporu, strony zobowiązują się przekazać sprawę do sądu miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.

## § 15

### Ochrona danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
  - a) administratorem danych osobowych jest Zachęta – Narodowa Galeria Sztuki
  - b) z inspektorem ochrony danych osobowych można się kontaktować pod adresem: [iodo@zacheta.art.pl](mailto:iodo@zacheta.art.pl)
  - c) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego Nr ZP/02/2019 pn. Roboty budowlane polegające na przygotowaniu sal do wystaw, zwane aranżacją wnętrz oraz drobne bieżące prace remontowo-budowlane wykonywane dla Zachęty – Narodowej Galerii Sztuki w Warszawie.
  - d) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
  - e) Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - f) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - g) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
2. Wykonawca posiada:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących,
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
3. nie przysługuje Wykonawcy:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,

- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 16  
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Zamawiający:**

Zachęta - Narodowa Galeria Sztuki  
Plac Małachowskiego 3  
00 - 916 Warszawa

**Wykonawca:**

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. .... (nazwa postępowania), prowadzonego przez ..... (oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp , tj.
  - a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego,

chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);

- b) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....\*

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

#### **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.\*

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

#### **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**



Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:  
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w  
zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania  
o udzielenie zamówienia.\*

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

#### **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne  
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia  
zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

*\* wskazane oświadczenie składa się wyłącznie w razie zaistnienia takiej konieczności. Przy braku  
podstaw do wykluczenia wskazane oświadczenie należy przekreślić lub opisać "nie dotyczy"*



**Zamawiający:**

Zachęta – Narodowa Galeria Sztuki  
Plac Małachowskiego 3  
00 - 916 Warszawa

**Wykonawca:**

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
pn. .... (nazwa postępowania), prowadzonego przez  
.....(oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego  
w SIWZ Rozdział VII ust. 1 pkt. b) iii (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną  
dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Rozdziale VII SIWZ, ust. 1 pkt. b) iii (*wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu*), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

.....

....., w następującym zakresie: .....

..... (*wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu*).

..... (*miejsowość*), dnia ..... r.

.....

(*podpis*)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (*miejsowość*), dnia ..... r.

.....

(*podpis*)

"

(nazwa wykonawcy, dane adresowe, pieczęć  
firmy)

Załącznik Nr 6 do SIWZ

ZP/02/2019 Roboty budowlane polegające na przygotowaniu sal do wystaw, zwane aranżacją wnętrza oraz drobne bieżące prace remontowo-budowlane wykonywane dla Zachęty – Narodowej Galerii Sztuki w Warszawie.

#### WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Do potwierdzenia: w okresie ostatnich pięciu latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał: co najmniej 2 podobne zamówienia (na mocy odrębnych umów) których zakres obejmował (m. in. roboty malarskie, stawianie ścianek i inne ogólnobudowlane), o wartości co najmniej 200 000,00 zł brutto każde (wartość każdej umowy) z czego jedno zamówienie polegające na przygotowaniu sal ekspozycyjnych do wystaw – z załączeniem dowodów określających czy te zamówienia zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

- ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego przez Wykonawcę wykazu robót i dokumentów potwierdzających należyte, terminowe wykonanie robót.

Lp.	Wykonawca	Zamawiający	Wartość brutto	Data wykonywania zamówienia	Opis:
1.					
2.					

.....  
miejsce, data

.....  
(podpis(y))

Podpis(-y) i pieczęćka(-i) imienna(-e) osoby(osób) uprawnionej(-ych) do reprezentowania wykonawcy zgodnie z:

- zapisami w dokumencie stwierdzającym status prawnego Wykonawcy(-ów) (odpis z właściwego rejestru),
- pełnomocnictwem wchodzącym w skład oferty.





ZP/02/2019 Roboty budowlane polegające na przygotowaniu sal do wystaw, zwane aranżacją wnętrza oraz drobne bieżące prace remontowo-budowlane wykonywane dla Zachęty – Narodowej Galerii Sztuki w Warszawie.

<p>(nazwa wykonawcy, dane adresowe, pieczęć firmy)</p>
--

### Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia

Oświadczam, że do realizacji zamówienia zostaną skierowane osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe, właściwe do zakresu wykonywanych przez te osoby czynności,  **tj. co najmniej trzech malarzy (na umowę o pracę); stolarz (na umowę o pracę) ,robotnicy budowlani**

oraz kierownik robót - osoba przewidziana do kierowania robotami budowlanymi, która posiada uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie realizowanych robót, w specjalności konstrukcyjno budowlanej, która jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42)

Lp.	Imię i nazwisko osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia	kwalifikacje zawodowe, właściwe do zakresu wykonywanych przez te osoby czynności (malarz, stolarz, robotnik budowlany),	Informacja o podstawie do dysponowania osobą (umowa o pracę, umowa zlecenie)
1			
2			
3			
4			

Lp.	Imię i nazwisko osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia	kwalifikacje zawodowe, właściwe do zakresu wykonywanych przez te osoby czynności (malarz, stolarz, robotnik budowlany),	Informacja o podstawie do dysponowania osobą (umowa o pracę, umowa zlecenie)
5			
6			
7			
8			
9	Kierownik robót Pan/Pani .....	Informacje na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia	

**oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia**

*\*niepotrzebne skreślić*

*\*\*należy podać podstawę do dysponowania osobami wskazanymi w wykazie, np. umowa o pracę, umowa zlecenie, itp. Ponadto, jeżeli wykonawca będzie polegał na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował osobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.*

Miejsce, data .....

.....  
Pieczęć firmowa (zalecane) i podpis osób/osoby  
uprawnionych/uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy