

ZAMAWIAJĄCY:

Zachęta – Narodowa Galeria Sztuki  
plac Małachowskiego 3  
00-916 Warszawa  
tel. 22/ 556 96 00, fax 22/ 827 78 86

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**Nr ZO/33/2023**

**I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Zachęta – Narodowa Galeria Sztuki w Warszawie zaprasza do złożenia oferty na przedmiot zamówienia: *Świadczenie usługi wielobranżowego nadzoru inwestorskiego w budynku Zachęty – Narodowej Galerii Sztuki i w galerii MPZ w Warszawie ul. Gałczyńskiego 3.*

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie obejmuje świadczenie wielobranżowej usługi nadzoru inwestorskiego w branżach:

- 1) branży konstrukcyjno – budowlanej
- 2) instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- 3) instalacji i urządzeń sanitarnych, wodno – kanalizacyjnych i wężła ciepłego
- 4) instalacji i urządzeń klimatyzacji i wentylacji
- 5) instalacji i urządzeń alarmu włamaniowego i TV przemysłowej.

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie pełny zakres czynności zgodny z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. 2021 roku, poz. 2351.).

W zakresie realizacji usługi przewiduje się nadzór nad pracami modernizacyjnymi, robotami budowlanymi, instalacyjnymi, nadzór nad prawidłowym funkcjonowaniem nieruchomości z całą infrastrukturą techniczną (w tym nadzór nad firmami konserwującymi urządzenia i instalacje techniczne w budynku) oraz współpracę z działem Produkcji Wystaw Zachęty w zakresie nadzoru nad pracami budowlanymi i instalacyjnymi w salach wystawowych galerii, nadzór i doradztwo techniczne nad prawidłowym montażem wystaw.

3. Szacowana ilość godzin przewidywana na realizację przedmiotu zamówienia wynosi 20 godzin w miesiącu. Wynagrodzenie ryczałtowe przeznaczone na realizację zadań nadzoru wielobranżowego wynosi 20 godz. miesięcznie. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza przekroczenie ryczałtu, kwoty wynagrodzenia ( 20 godz./m-c), na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy. W takim przypadku dodatkowe wynagrodzenie Wykonawcy za czas przekraczający przewidzianą ryczałtem liczbę godzin, nie może przekroczyć wartości średniej - 1 rb/godz. wyliczonej z kwoty ryczałtu miesięcznego za każdą godzinę wykraczającą poza przyjęte 20 godzin w miesiącu.

4. Nadzór inwestorski będzie sprawowany w budynku Zachęty – Narodowej Galerii Sztuki w Warszawie przy pl. Małachowskiego 3 oraz w galerii MPZ w Warszawie przy ul. Gałczyńskiego 3.

**5. Zakres wykonywania przedmiotowego nadzoru nie obejmuje planowanych przez Zamawiającego w 2024 r. zadań inwestycyjnych, realizowanych ze środków pozyskiwanych (dotacji celowych), o które Zamawiający występuje. Inwestycje realizowane w ramach w/w środków będą zlecane odrębnym zamówieniem.**

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

7. Termin realizacji zamówienia: 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. (12 m-cy).

## II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Wymagania podmiotowe w zakresie wiedzy i doświadczenia Wykonawcy oraz osób, którymi będzie dysponował wykonawca przy realizacji zamówienia:
  - a) Wykonawca wykaże się wiedzą i doświadczeniem w należyтым wykonaniu (lub w wykonywaniu - w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 usług odpowiadających swoim rodzajem usługom, stanowiącym przedmiot zamówienia.  
Za usługę odpowiadającą swoim rodzajem usługom, stanowiącej przedmiot zamówienia, uważa się usługę polegającą na świadczeniu usług wielobranżowego nadzoru inwestorskiego w budynku objętym ochroną konserwatorską w terminie co najmniej 6 następujących po sobie miesięcy.
  - b) Wykonawca wykaże, że dysponuje:  
minimum jedną osobą dla każdej z wymaganych branż, o których mowa w pkt 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia, posiadającą uprawnienia zgodne z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 23 października 2014 r. w sprawie wzorów i sposobu prowadzenia w formie elektronicznej centralnych rejestrów osób posiadających uprawnienia budowlane oraz ukaranych z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie.
2. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów, oświadczeń i zawartości oferty:  
Na ofertę składają się:
  - 1) formularz oferty wg załączonego wzoru (zał. nr 1 do ZO),
  - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 3) wykaz zrealizowanych zamówień wraz z potwierdzeniem należytego wykonywania usługi przez odbiorców świadczonej usługi i wykaz osób, które będą brały udział w realizacji zamówienia wraz z załączeniem wymaganych uprawnień (zał. 1A i 1B do ZO).
3. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert pod względem spełnienia warunków podmiotowych i przedmiotowych.
4. W przypadku gdy wykonawca nie złożył dokumentów, o których mowa w ust. 2 pkt 2-3 lub dokumenty te lub oferta są niekompletne lub zawierają błędy, zamawiający wezwie wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że:
  - 1) oferta wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub
  - 2) zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
5. Oferta zostanie odrzucona, jeśli Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nie uzupełni braków w ofercie lub nie złoży wyjaśnień w wyznaczonym terminie.
6. Zamawiający może najpierw dokonać badania i oceny ofert, a następnie dokonać kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, co oznacza, że do ewentualnego uzupełnienia dokumentów Zamawiający wezwie w pierwszej kolejności Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona.
7. Zamawiający kontynuuje procedurę ponownego badania i oceny ofert, o której mowa w ust. 6, w odniesieniu do ofert wykonawców pozostałych w postępowaniu, a następnie

dokonuje kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, do momentu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnienia postępowania.

### **III. KRYTERIA OCENY OFERT**

1. Kryteria wyboru ofert:
  - Cena – 100 %;
2. Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.
3. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
4. Cena wykonania zamówienia, podana w ofercie musi być ceną brutto (razem z podatkiem VAT) za wykonanie usługi za cały okres jej świadczenia. Cena winna uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.
5. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę Zamawiający zawrze umowę na realizację zamówienia.

### **IV. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT**

1. Miejsce i termin złożenia ofert: ofertę (wraz z wymaganymi dokumentami) należy złożyć do dnia 21.12.2023 r. do godziny 12.00 w formie elektronicznej (podpisane skany lub dokumenty opatrzone podpisem elektronicznym) na adres mail: [a.wojno@zacheta.art.pl](mailto:a.wojno@zacheta.art.pl) i [r.baranski@zacheta.art.pl](mailto:r.baranski@zacheta.art.pl).
2. Termin związania z ofertą: przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

### **V. INFORMACJE DODATKOWE**

1. Zamawiający wykluczy wykonawcę z postępowania w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 835) o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (dalej: *PrzeciwAgrUkrainaU*). Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w art. 7 ust. 1 *PrzeciwAgrUkrainaU*. Do wykonawcy podlegającego w tym zakresie wykluczeniu stosuje się art. 7 ust. 3 *PrzeciwAgrUkrainaU*.
2. Usługa realizowana będzie zgodnie z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą przygotowaną według wzoru Zamawiającego. Wzór umowy stanowi załącznik do zapytania ofertowego.
3. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Regulaminem Zachęty dla zamówień o wartości niższej niż 130.000 zł netto.
4. Informacji na temat prowadzonego postępowania udzielają: Artur Wojno, Roman Barański: Tel. 22 556 96 15, 556 96 69.
5. Wykonawcy mogą kierować zapytania dotyczące prowadzonego postępowania. Pytania należy kierować na adres e-mailowy: [a.wojno@zacheta.art.pl](mailto:a.wojno@zacheta.art.pl) i/lub [r.baranski@zacheta.art.pl](mailto:r.baranski@zacheta.art.pl) najpóźniej na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający niezwłocznie udzieli na nie odpowiedzi wszystkim wykonawcom zaproszonym do udziału w postępowaniu bez ujawniania źródła zapytania.
6. Postępowanie zostanie unieważnione jeśli oferta przekroczy środki, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podawania przyczyny.
8. Oferta może zawierać wszelkie dodatkowe informacje, jakie oferent uzna za stosowne w związku z niniejszym zaproszeniem.

## VI. KLAUZULA INFORMACYJNA

z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zachęta – Narodowa Galeria Sztuki;
- z inspektorem ochrony danych osobowych w Zachęcie – Narodowej Galerii Sztuki – można skontaktować się za pośrednictwem adresu e-mail: [iodo@zacheta.art.pl](mailto:iodo@zacheta.art.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pan/Pani:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Panu/Pani:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.