

**Zakres usług konserwacyjnych  
Instalacji wewnętrznej ciepła technologicznego**

**I. Likwidacja przecieków**

1. Utrzymywanie instalacji w szczelności.
2. Usuwanie przecieków na poziomach i pionach.
3. Usuwanie przecieków z połączeń rozłącznych na poziomach i pionach.
4. Wymiana awaryjna zaworów odcinających, odpowietrzników miejscowych, odpowietrzających i odwadniających.
5. Wyłączanie awaryjne z zabezpieczeniem miejsca awarii.
6. Wymiana do 2,0m rur w przypadku korozji lub uszkodzeń miejscowych wraz odtworzeniem izolacji termicznej.
7. Awaryjne udrażnianie przewodów.

**II. Czynności eksploatacyjne wykonywane w ramach konserwacji**

1. Wymiana zaworów na nowy typ w przypadku uszkodzenia „starego” zaworu.
2. Konserwacja zaworów.
3. Czyszczenie filtrów z wymianą sitek.
4. Konserwacja punktów pomiarowych z wymianą urządzeń pomiarowych.
5. Wymiana uszkodzonych i skorodowanych podwiesi oraz mocowań ściennych.
6. Płukanie instalacji.
7. Nawadnianie, uzupełnianie i odpowietrzanie instalacji ct.

**III. Czynności dodatkowe**

1. Roboty rozbiórkowe oraz odtwarzanie stanu pierwotnego miejsc prowadzenia robót konserwacyjnych i awaryjnych.
2. Usuwanie niedogrzewań powstałych na skutek niedrożności zaworów.
3. Likwidacja lokalnych zakłóceń w dostawie ciepła powstałych na skutek miejscowej niedrożności instalacji.
4. Likwidacja zapowietrzeń instalacji (ewentualna wymiana lub montaż odpowietrzników Miejskowych).
5. Uzupełnienie wody w instalacji (odpowietrzenie).
6. Korekta regulacyjna.

**V. Czynności konserwacyjne uzupełniające.**

1. Uzupełnienie izolacji termicznej zdemontowanej lub uszkodzonej podczas wykonywania robót konserwacyjnych.

- 
2. Uzupelnianie powloki farby antykorozyjnej urzadzen i ruociagow uszkodzonej podczas wykonywanych robót konserwacyjnych.