

Warszawa, dnia 8 lipca 2020r

**dotyczy przetargu nieograniczonego ZP/02/2020**  
**pn. Generalna modernizacja magazynu zbiorów w budynku Zachęty - Narodowej Galerii Sztuki w**  
**Warszawie przy pl. Małachowskiego 3**

**Zamawiający:**

Zachęta — Narodowa Galeria Sztuki  
Adres: pl. Małachowskiego 3, 00-916 Warszawa,  
[www.zacheta.art.pl](http://www.zacheta.art.pl)  
telefon: 22 556 96 00; e-mail: [office@zacheta.art.pl](mailto:office@zacheta.art.pl)  
Regon: 000 27 59 49 ; NIP: 526 025 12 10

Do wiadomości  
uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI  
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
*podstawa prawna – art.38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych*

**W odpowiedzi na zadane pytania z dnia 1 lipca 2020 roku i 2 lipca 2020 roku oraz 9 lipca 2020 roku dotyczące treści SIWZ Zamawiający wyjaśnia:**

**Pytanie nr 1**

W nawiązaniu do wzoru formularza ofertowego prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Wykonawca ma rozpocząć roboty etapu II w terminie 17 maja 2020 roku? Jeżeli termin ten będzie korygowany prosimy również o stosowne skorygowanie terminu zakończenia, tak aby czasookres prowadzenia robót etapu II obejmował 13 miesięcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wskazuje, że omyłkowo w formularzu ofertowym znalazł się zapis o dacie 17 maja 2020 roku tj.: „Etap II: **17 maja 2020**, przy czym mamy świadomość, że zakończenie wykonania całości robót musi nastąpić do dnia 30 kwietnia 2021 roku”.

Zamawiający zmienia treść punktu 3 formularza ofertowego nadając mu następujące brzmienie:

„3. Oświadczamy, że wykonamy prace objęte przedmiotem zamówienia w ściśle określonych i nie przekraczalnych terminach podanych przez Zamawiającego t.j.:

- I etap 28 grudnia 2020 roku przy czym mamy świadomość, że wejście na teren budowy nastąpi w dniu 2 listopada 2020 roku.
- II etap: **17 maja 2021 roku**, przy czym oświadczamy, że mamy pełną świadomość, że zgłoszenie robót do odbioru końcowego musi nastąpić do dnia 30 kwietnia 2021 roku.

Jednocześnie nie zmieniają się postanowienia ogłoszenia i SIWZ co do terminów realizacji zamówienia.

Powyższy błąd stanowił omyłkę w roku, jedynie w formularzu ofertowym. Zamawiający nie wyraża także zgody na przedłużenie terminu realizacji zamówienia w II etapie na 13 miesięcy

#### **Pytanie nr 2**

W nawiązaniu do wzoru formularza ofertowego oraz wskazanych terminach realizacji robót etapu I, obejmujących czasookres 8 tygodni, informujemy, że ze względów na wymogi sztuki budowlanej oraz kolejności technologicznej, niemożliwym jest zrealizowanie koniecznych i wskazanych w zakresie etapu I robót w tym terminie. Uprzejmie prosimy o wydłużenie terminu realizacji prac etapu I na okres przynajmniej 12 tygodni. Terminy realizacji poszczególnych etapów prac wskazywane przez Zamawiającego powinny być realne i możliwe do dotrzymania przy zachowaniu technologii robót oraz w właściwej ich kolejności.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

#### **Pytanie nr 3**

Zwracam się z prośbą o udostępnienie dokumentacji przetargowej dla zadania inwestycyjnego polegającego na wykonaniu generalnej modernizacji magazynu zbiorów budynku Zachęta przy ulicy Małachowskiego 3 w Warszawie oraz udzielenie informacji odnośnie możliwości przeprowadzenia wizji lokalnej.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że pełna dokumentacja związana z postępowaniem dostępna jest na stronie Zamawiającego. W przypadku oczekiwania przesłania konkretnych dokumentów, które nie znajdują się na stronie Zamawiającego należy złożyć stosowny, skonkretyzowany wniosek.

Zamawiający wskazuje, że wyznacza termin wizji lokalnej na dzień 13 lipca 2020 roku, godz. 10.00. *Osoby biorące udział w wizji lokalnej zobowiązane są stawić się w siedzibie Zamawiającego we wskazanym terminie – wejście od ul. Burschego oraz poinformować z ramienia jakiej firmy będą brały udział w wizji, a także przedłożyć stosowne upoważnienie do udziału w wizji lokalnej w imieniu danego Wykonawcy.*

#### **Pytanie nr 4**

Czy w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie sposób przewidzieć na etapie szacowania i oględzin, a mając na względzie zapis par. 4 ust. 7, możliwe jest dokonanie zmiany wynagrodzenia ryczałtowego?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienie wskazane w § 4 ust. 7 umowy i wskazuje, że możliwości zmiany umowy zostały w tej umowie wskazane. Niezależnie od nich przesłanki zmiany umowy wskazane są w art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych.

**Pytanie nr 5**

Mając na względzie zapis par. 6 ust.4 i 5, jak rozumieć zapis, że wykonawca nie może odmówić usunięcia wad z zapisem o wykonaniu zastępczym?

Odpowiedź:

Postanowienie o wykonaniu zastępczym przewidziane jest w sytuacji, gdy mimo określonych postanowień umownych Wykonawca nie wykona zleconych do usunięcia wad w przypisanym terminie.

**Pytanie nr 6**

Czy w przypadku wystąpienia konieczności dokonania robót zamiennych (art. 4 ust 9), których wartość będzie wyższa od wartości robót planowanych, możliwe będzie dokonanie zmiany wynagrodzenia ryczałtowego?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienie z § 4 ust. 9 wzoru umowy.

**Pytanie nr 7**

Czy wysokość kar umownych będzie liczona w kwotach brutto, skoro kary umowne nie podlegają opodatkowaniu VAT ( por. interpretacja indywidualna Dyrektora Krajowej Informacji Skarbowej 0112-KDIL1-1.4012.464.2017.1.OA)

Odpowiedź:

Wysokość kar umownych liczona jest od wartości brutto, zgodnie z postanowieniami umowy.

**Pytanie nr 8**

Mając na względzie zapis par. 6 ust.4 i 5, jak rozumieć zapis, że wykonawca nie może odmówić usunięcia wad z zapisem o wykonaniu zastępczym?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia postanowień umowy o których mowa w pytaniu. Postanowienie zmierza do zapewnienia możliwości usunięcia wad, jeśli pomimo postanowień umownych, Wykonawca nie zrealizuje zakresu zleconego mu usunięcia wad.

**Pytanie nr 9**

Proszę o udostępnienie przedmiarów w formie edytowalnej: edytowalny pdf lub plik ath ze względu na ilość pozycji do wprowadzenia na powyższe postępowanie.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni dokument w wersji edytowalnej.

#### Pytanie nr 10

Jako wykonawca w w/w postępowaniu, zwracamy się z pytaniem dot. warunków udziału w postępowaniu odnośnie zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie wiedzy i doświadczenia wykonawcy. W celu poszerzenia kręgu zainteresowanych oferentów o przedsiębiorstwa wykonujące wiele robót budowlanych wraz z dostawą regałów muzealnych, których zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia jest tutaj znaczna ilość, zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający wyraża zgodę na dostarczenie jednego listu referencyjnego na roboty budowlane zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ i drugiego na roboty budowlane wraz z dostawą regałów przesuwanych na kwotę minimum 500 000 zł brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

#### Pytanie nr 11

W związku z obecnym stanem epidemii i trudnościami rynkowymi pozyskiwania ofert cenowych z rynku prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 24/07/2020 przy założeniu utrzymania terminu wejścia na teren budowy.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ w rozdziale XIV w punkcie 1 i w punkcie 2 a), które otrzymują brzmienie:

1. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, plac Małachowskiego 3, 00-916 Warszawa — kancelaria – sekretariat, pok. Nr 8, I piętro, wejście z tyłu gmachu od ul. Burschego, w terminie do dnia **21 lipca 2021 roku godz. 10:00**

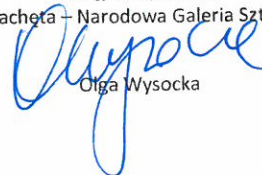
2. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 21 lipca 2020 roku, o godz. 10:30** w siedzibie Zamawiającego, w Warszawie, pl. Małachowskiego 3, pokój nr 6 – I piętro, wejście z tyłu gmachu od ul. Burschego.

odpowiedzi udzieliła: Kamila Podwapińska

Odpowiedzi na zadane pytania zostały upublicznione na stronie [www.zacheta.art.pl](http://www.zacheta.art.pl) w BIPie w Zakładce Przetargi

zastępca dyrektora  
Zacheta – Narodowa Galeria Sztuki



Olga Wysocka